

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права аренды земельных участков № ОА-2020-03-3А

г. Славск

22 июля 2020года.

1. Организатор аукциона: Администрация МО «Славский городской округ». Адрес: Калининградская область, г. Славск, ул. Калининградская, д. 10.

2. Место, дата и время определения участников аукциона: 22 июля 2020 года 12 часов 00 мин. (местное время) по адресу: Калининградская область, г. Славск, ул. Калининградская, дом 10, 1 этаж, каб. 105.

3. На заседании присутствовали члены комиссии по проведению торгов, (аукционов, конкурсов) по продаже земельных участков, муниципального имущества и права на заключение договоров аренды земельных участков, муниципального имущества муниципального образования «Славский городской округ» в составе: заместителя председателя комиссии Бурмистровой Е.М., членов комиссии: Синегубовой Ж.М., Кириллова А.А., Андрулёните В.К.

4. Предмет аукциона:

- лот №1. Продажа права аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов площадью 2220 кв.м., расположенного по адресу: Калининградская область, Славский район, г. Славск, ул. Советская.

Кадастровый номер земельного участка: 39:12:010010:359.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Разрешенное использование – предпринимательство.

Обременения и ограничения в использовании земельного участка отсутствуют.

Сведения о правообладателях не зарегистрированы.

- лот №2. Продажа права аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Калининградская область, Славский район, г. Славск, ул. Дзержинского.

Кадастровый номер земельного участка: 39:12:010016:61.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Разрешенное использование – для размещения торгового комплекса.

Обременения и ограничения в использовании земельного участка отсутствуют.

Сведения о правообладателях не зарегистрированы.

5. Начальный размер годовой арендной платы:

- лот №1 – 269 370 руб. 00 коп.

- лот №2 – 65 820 руб. 00 коп.

6. Срок аренды:

- лот №1 – 10 лет.

- лот №2 – 10 лет.

7. На дату окончания срока подачи заявок 20 июля 2020 года 17 часов 00 мин. (местное время):

- лот №1 – подана одна заявка на участие в аукционе.

Рег. № заявки	Дата поступления заявки	Ф.И.О. лица подавшего заявку/ полное наименование юридического лица	Сведения о задатке, руб.	Документы в составе заявки
1	23.07.2020г., 10 час. 40 мин.	Генеральный директор ООО «Свепарк» А.А. Васюкевич, ИНН 3924006257	26 937 руб. 00 коп.	1. Заявка. 2. Копия Устава ООО «Свепарк» 3. Копия свидетельства о государственной регистрации серия 39 №000894708 4. Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе серия 39 №000895708 5. Копия протокола №02/19 от 15.05.2020г. 6. Копия выписки из ЕГРЮЛ от 23.06.2020г. 7. Копия паспорта гражданина РФ 8. Копия платежного поручения №156 от 23.06.2020г.

- лот №2 – не подано заявок на участие в аукционе.

Отозванных заявок нет.

8. Решение комиссии:





- лот №1 – в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, аукцион по продаже права аренды земельного участка с кадастровым номером 39:12:010010:359, государственная собственность на который не разграничена, площадью 2220 кв.м, по адресу: Калининградская обл., Славский р-н, г. Славск, ул. Советская признать несостоявшимся, по причине подачи одной заявки для участия в аукционе. Признать единственную заявку на участие в аукционе, соответствующей всем требованиям законодательства, и условиям указанным в извещении о проведении аукциона.

- лот №2 – в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, аукцион по продаже права аренды земельного участка с кадастровым номером 39:12:010016:61, государственная собственность на который не разграничена, площадью 600 кв.м, по адресу: Калининградская обл., Славский р-н, г. Славск, ул. Дзержинского признать несостоявшимся, по причине отсутствия поданных для участия в аукционе заявок.

9. Подписи:

Заместитель председателя комиссии:

Члены комиссии:


Бурмистрова Е.М.

Синегубова Ж.М.

Кириллов А.А.

Андрулёните В.К.