РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

# АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

# «СЛАВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ

# КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 25 февраля 2025 года № 490

г. Славск

**Об утверждении порядка ведения реестра потенциально опасных объектов для жизни и здоровья несовершеннолетних, расположенных на территории муниципального образования «Славский муниципальный округ Калининградской области»**

В целях снижения преступности несовершеннолетних, профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних на территории муниципального образования «Славский муниципальный округ Калининградской области», в соответствии со ст. 14.1 Федерального закона от 24.07.1998 №124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Славский муниципальный округ Калининградской области», администрация муниципального образования «Славский муниципальный округ Калининградской области» **п о с т а н о в л я е т:**

1.Утвердить Порядок ведения реестра потенциально опасных объектов для жизни и здоровья несовершеннолетних, расположенных на территории муниципального образования «Славский муниципальный округ Калининградской области» согласно приложению №1.

2.Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования «Славский муниципальный округ Калининградской области» [www.slavsk.info](http://www.slavsk.info), в газете «Славские НОВОСТИ».

3.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Славский муниципальный округ Калининградской области» Кириллова А.А.

4.Постановление вступает в силу после официального опубликования в газете «Славские НОВОСТИ».

Глава администрации

муниципального образования

«Славский муниципальный округ

Калининградской области» Э.В. Кондратов

Приложение № 1

к постановлению администрации

муниципального образования

«Славский муниципальный округ

Калининградской области»

 от 25 февраля 2025 г. № 490

**ПОРЯДОК**

**ведения реестра потенциально опасных объектов для жизни и здоровья несовершеннолетних, расположенных на территории муниципального образования «Славский муниципальный округ**

 **Калининградской области»**

1. **Общие положения.**

1.1.Порядок ведения реестра потенциально опасных объектов для жизни и здоровья несовершеннолетних, расположенных на территории муниципального образования «Славский муниципальный округ Калининградской области» (далее – Порядок) регулирует регистрацию потенциально опасных объектов для жизни и здоровья несовершеннолетних, находящихся в муниципальной собственности, и устанавливает требования по ведению реестра потенциально опасных объектов для жизни и здоровья несовершеннолетних (далее - реестр).

1.2. Положение разработано в соответствии с:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации;

- Гражданским кодексом Российской Федерации;

- Федеральным законом от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

- Федеральным законом от 24.06.1999 № 120-ФЗ «Об основах системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних»;

- Федеральным законом от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Уставом муниципального образования «Славский муниципальный округ Калининградской области».

1.3. Регистрация объектов в реестре осуществляется с целью учета потенциально опасных объектов для жизни и здоровья несовершеннолетних, расположенных на территории муниципального образования «Славский муниципальный округ Калининградской области» и эксплуатирующих их предприятий, организаций (далее – организаций), а также обеспечения заинтересованных органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц, правоохранительных органов достоверной информацией о потенциально опасных объектах для жизни и здоровья несовершеннолетних.

1.4. Установить, что к потенциально опасным объектам, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Славский муниципальный округ Калининградской области», для жизни и здоровья несовершеннолетних относятся:

- строительные объекты;

-аварийные, неэксплуатируемые и неохраняемые жилые и административные здания;

-коллекторы, теплотрассы, канализационные колодца, инженерные сооружения по водоснабжению, и электроснабжению, котельные;

- не используемые по назначению чердаки, подвалы, крыши зданий жилых и нежилых строений, за исключением домов частного сектора;

- свалки твердых бытовых отходов;

-железнодорожные пути, за исключением мест, установленных и оборудованных для прохода и перехода через них.

**2. Порядок регистрации потенциально опасных объектов для жизни и здоровья несовершеннолетних в реестре**

2.1. В целях формирования реестра ответственное должностные лица администрации муниципального образования «Славский муниципальный округ Калининградской области» ежеквартально проводит мониторинг объектов, расположенных на территории муниципального образования «Славский муниципальный округ Калининградской области», обладающих опасностью для жизни и здоровья несовершеннолетних, в целях включения в реестр.

2.2. При установлении таких объектов в ходе мониторинга, указанного в п. 2.1 Порядка, с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия должностные лица администрации муниципального образования «Славский муниципальный округ Калининградской области» направляют запрос в регистрирующий орган в целях получения информации о правообладателях потенциально опасного объекта для жизни и здоровья несовершеннолетних.

2.3. Любое заинтересованное лицо, обладающее сведениями о наличии на территории муниципального образования «Славский муниципальный округ Калининградской области» потенциально опасных объектов для жизни и здоровья несовершеннолетних, вправе сообщить в администрацию муниципального образования «Славский муниципальный округ Калининградской области» данные о таком объекте для включения в реестр, указав наименование объекта, его адрес, правообладателя (при наличии сведений), причины включения в реестр.

2.4. Не позднее 10 апреля, 10 июля, 10 октября, 10 января каждого года с учетом данных, полученных по результатам мониторинга, указанного в п. 2.1 Порядка, на основании сообщений заинтересованных лиц должностные лица администрации муниципального образования «Славский муниципальный округ Калининградской области» актуализируют реестр по форме, установленной в приложении № 3 к Порядку.

2.5. Реестр утверждается распоряжением главы администрации муниципального образования «Славский муниципальный округ Калининградской области» в течение 10 дней с момента его актуализации.

2.6. В случае если признаки опасности объекта ликвидированы, должностное лицо администрации муниципального образования «Славский муниципальный округ Калининградской области» исключает объект из реестра в сроки, указанные в п. 2.5 Порядка.

**3. Порядок взаимодействия**

3.1. В целях предотвращения негативных последствий для жизни и здоровья несовершеннолетних администрация муниципального образования «Славский муниципальный округ Калининградской области в срок не позднее 10 рабочих дней с момента утверждения или актуализации реестра размещает его на официальном сайте администрации муниципального образования «Славский муниципальный округ Калининградской области» в сети «Интернет» с рекомендациями для несовершеннолетних и их законных представителей воздержаться от посещения потенциально опасных объектов.

3.2. При выявлении потенциально опасных объектов для жизни и здоровья несовершеннолетних администрация муниципального образования «Славский муниципальный округ Калининградской области» информирует прокуратуру Славского района Калининградской области о наличии такого объекта и принимает меры к предотвращению к ним доступа граждан.

Приложение № 2

к постановлению администрации

муниципального образования

«Славский муниципальный округ

Калининградской области»

от 25 февраля 2025 г. № 490

**РЕЕСТР**

**объектов, потенциально опасных для жизни и здоровья несовершеннолетних, расположенных на территории муниципального образования «Славский муниципальный округ Калининградской области»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Адрес объекта** | **Характеристика объекта** | **Право владения** |
|  |
| **1** | **г. Славск**: ул. Спортивная, д. 8 | жилой дом | Частная собственность |
| **2** | ул. Спортивная, д. 12 | нежилое здание |  |
| **3** | ул. Строителей, д. 1 | нежилое здание |  |
| **1** | **П. Придорожное:**ул. Черняховского д.14 | ИЖД | Частная собственность |
| **2** | ул. Черняховского д.3 | 1/2доля ЖД,кап. Ремонт | Муниципальная собственность |
| **3** | Ул. Кольцевая в районе д. 5 (ДС) | Бывшая кочегарка ДС | Муниципальная собственность  |
| **1** | **п. Краснознаменское:**Дом 51 |  | Нахождение собственника неизвестно |
| **1** | **п. Охотное:**Ул. Центральная, д.12 | МЖД было 4 квартиры после пожара | Муниципальное и собственные помещения все пострадали от пожара 2016г. люди муниципальных квартир расселены |
| **1** | **п. Десантное:**ул. Лесная д.7 | 1/2доля ЖД,  | Частная собственность |
| **2** | п. Десантное № б/н(в районе д. №14) | ИЖД | Частная собственность |
| **1** | **п. Поддубье:**д. № 91 | ИЖД | Частная собственность  |
| **2** | д. 81 | ИЖД ( на 2 помещения  | Собственник неизвестен |
| **3** | д. 121 «в», кв.8 | МЖД (восьми квартирный дом)  | Собственник неизвестен |
| **1** | **п. Дзержинское:**д. 3 кв.1 | 1/2доля ЖД | Муниципальная собственность |
| **2** | д. 131 кв.1 | 1/2доля ЖД | бесхозяйное  |
| **3** | д. 135 кв.1 | 1/2доля ЖД | бесхозяйное  |
| **4** | д. 165 кв.1 | 1/2доля ЖД | бесхозяйное  |
| **5** | д. 176 | ИЖД | бесхозяйное  |
| **6** | д. 144 | ИЖД,  | Муниципальная собственность |
| **1** | **п. Большаково:**пер. Южный д. 8 | ИЖД | Собственник не известен |
| **2** | ул. Садовая д. 39 | МЖД (3-х квартирный дом) | Муниципальная собственность |
| **3** | ул. Школьная д.25 кв.4 | МЖД | Частная собственность  |
| **4** | ул. Коммунальная д.7 кв. 2. | МЖДКвартира 1ком.  | Муниципальная собственность |
| **1** | **п. Победино:**Ул. Центральная, д.15 | ИЖД | Муниципальная собственность |
| **1** | **п. Высокое:**ул. Школьная, д. 4 | МЖДквартиры | Бесхозяйный  |
| **2** | ул. Специалистов, д. 10 | ИЖД на 2 квартиры,  | Бесхозяйный |
| **3** | ул. Специалистов, д. 14 «а» | ИЖДаварийный | Частная собственность |
| **4** | ул. Совхозная, д.9 | ИЖДаварийный | Собственник неизвестен |
| **5** | ул. Совхозная, д.15 | ИЖДаварийный, на половину разобран | Собственник неизвестен |
| **1** | **п. Красная Дубрава:**ул. Лесная д. 5 | ИЖДаварийный | Собственник неизвестен  |
| **2** | ул. Черняховского д. 8 | ИЖДаварийный | Частная собственность  |
| **3** | ул. Черняховского д. 14 | ИЖДаварийный | Собственник неизвестен |
| **4** | ул. Черняховского д. 22 | ИЖДаварийный | Собственник неизвестен |
| **5** | ул. Черняховского д. 10 | ИЖДаварийный | Собственник неизвестен |
| **6** | ул. Черняховского д. 6 | ИЖДаварийный | Собственник неизвестен |
| **7** | Ул. Тополевая д.1 | ИЖДаварийный | Собственник неизвестен |
| **1** | **п. Гастеллово:**ул. Центральная д.26 | разрушенное состояние | Собственник неизвестен |
| **2** | ул. Центральная д.33а, кв.1-5 | МЖД | После пожараЧастая и муниципальная собственность |
| **3** | ул. Центральная д.60, кв.1-7 | МЖД | Собственник не известен |
| **4** | ул. Центральная д.54, кв.1-9 | МЖД | Частная и муниципальная собственность |
| **5** | ул. Центральная д.67 | Не жилое строение бывшая контора совхоза | Собственник не известен |
| **6** | Ул. Луговая д. 31 | Не жилое строение бывший магазин РАЙПО | Собственник не известен |
| **7** | Ул. Луговая д. 33 | Не жилое строение бывшая баня | Муниципальная собственность |
| **8** | Ул. Луговая д. 32 | Нежилое строение пристроенное к сельскому клубу  | Муниципальная собственность |
|  **1** | **п. Приозерье:**ул. Малославская д.9 | разрушенное состояние | Собственник неизвестен |
| **2** | ул. Малославская д.49 | разрушенное состояние | Собственник неизвестен |
| **1** | **п. Советское:**Ул. Советская, д.37 | ИЖД на 2 квартиры,аварийный | Собственник неизвестен |