**Извещение о проведении конкурса**

Открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, проводится в соответствии со ст.161 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса поотбору управляющей организации для управления многоквартирным домом». Основание проведения конкурса: собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления этим домом, а также в случае если принятое собственниками помещений в многоквартирном доме решение о выборе способа управления домом не реализовано.

Организатор конкурса: администрация муниципального образования «Славский муниципальный округ Калининградской области», юридический адрес: 238600 Калининградская обл., г. Славск, ул. Калининградская, д.10, e-mail: [admsov@slavsk.gov39.ru](mailto:admsov@slavsk.gov39.ru), <https://slavsk.info>, тел.: 8(40163) 3-18-06, 8(40163) 3-17-67, факс: (840163) 4-11-66.

Конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адрес[www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)., а также на официальном сайте администрации муниципального образования «Славский муниципальный округ Калининградской области»<https://slavsk.info>.

Конкурсная документация доступна для ознакомления без взимания платы.

Заявки на участие в конкурсе подаются в администрацию муниципального образования «Славский муниципальный округ Калининградской области» в рабочие дни с 8-00 до 17-00 часов (обед с 13-00 до 14-00) по адресу: 238600, Калининградская обл., г. Славск, ул. Калининградская, д. 10, кабинет №208.

Дата начала приема заявок: **«06» февраля 2023 г.**

Дата и время окончания приема заявок: **10-00 «10» апреля 2023 г.**

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: администрация МО «Славский муниципальный округ Калининградской области», каб. №105 в **10-00 «10» апреля 2023 г.**

Место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе: администрация МО «Славский муниципальный округ Калининградской области», каб. №105 **в 10-00 «12» апреля 2023 г.**

Место, дата и время проведения конкурса: администрация МО «Славский муниципальный округ Калининградской области», каб. №105 в **10-00 «17» апреля 2023г.**

**Свод по стоимости обязательных работ и услуг за содержание и ремонт жилых помещений, являющихся объектами конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами**

**Свод по стоимости обязательных работ и услуг за содержание и ремонт жилых помещений, являющихся объектами конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами. Расчет размера обеспечения заявки и размера обеспечения исполнения обязательств на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Адрес многоквартирного дома** | **Год постройки** | **Этажность** | **Количество квартир** | **Общая площадь многоквартирного дома (кв. м)** | **Вид благоустройства** | **Серия и тип постройка** | **Площадь земельного участка** | **Кадастровый номер земельного участка** | **Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в руб. за 1 кв.м** | **Перечень коммунальный услуг** | **Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе** | **Размер обеспечения исполнения обязательств** | **Примечание** |
|
| 1 | пос. Большаково, ул. Школьная, д. 29 | 1909 | 2 | 3 | 210,6 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 17,86 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 188,07 | 1880,66 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. подвал;  5. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 2 | г. Славск, ул. Сиреневая, д. 9 | 1945 | 2 | 5 | 247,6 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 17,81 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 220,49 | 2204,88 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. фасад (под расшивку швов);  5. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  6. подвал |
| 3 | г. Славск, ул. Ленина, д. 18 | 1945 | 1 | 6 | 337 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 15,64 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 263,53 | 2635,34 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. подвал;  5. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  6. помещения общего пользования (в том числе лестницы, оконные и дверные заполнения, полы, внутренняя отделка) |
| 4 | г. Славск, ул. Школьная, д. 1/8 | 1945 | 2 | 5 | 183,4 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | 655 | 39:12:010023:167 | 18,79 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 172,30 | 1723,04 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 5 | пос. Большаково, ул. Коммунальная, д. 1 | 1945 | 1/с мансардой | 6 | 209,7 | Автоном. отопление, ХВС мест.канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | 1743 | 39:12:040407:242 | 18,07 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 189,46 | 1894,64 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 6 | пос. Большаково, ул. Коммунальная, д. 7 | 1945 | 1/с мансардой | 4 | 150 | Автоном. отопление, ХВС - отсутствует, мест.канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | 1780 | 39:12:040407:243 | 18,07 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 135,53 | 1355,25 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 7 | г. Славск, ул. Артиллерийская, д. 6 | 1945 | 2 | 15 | 1303,1 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,79 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 1224,26 | 12242,62 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 8 | г. Славск, ул. Зеленая, д. 6 | 1945 | 2 | 8 | 360,8 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,79 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 338,97 | 3389,72 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 9 | г. Славск, ул. Артиллерийская, д. 3 | 1945 | 2 | 2 | 99,5 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,79 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 93,48 | 934,80 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 10 | г. Славск, ул. Артиллерийская, д. 4 | 1945 | 2 | 9 | 460,6 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,79 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 432,73 | 4327,34 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 11 | г. Славск, ул. Артиллерийская, д. 2/12 | 1945 | 2 | 12 | 562,2 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,79 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 528,19 | 5281,87 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 12 | г. Славск, ул. Учительская, д. 24 | 1945 | 2 | 8 | 227,9 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,79 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 214,11 | 2141,12 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 13 | г. Славск, ул. Учительская, д. 21 | 1966 | 2 | 8 | 104 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,02 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 93,70 | 937,04 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. фасад (под расшивку швов); |
| 14 | г. Славск, ул. Ленина, д. 23 | 1945 | 2 | 3 | 337,2 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,79 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 316,80 | 3167,99 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 15 | г. Славск, ул. Советская, д. 15/2 | 1945 | 2 | 19 | 699,1 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,79 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 656,80 | 6568,04 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 16 | г. Славск, ул. Мацина, д. 1 | 1945 | 2 | 3 | 198,3 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,79 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 186,30 | 1863,03 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 17 | г. Славск, ул. Учительская, д. 11 | 1969 | 2 | 5 | 146,6 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,79 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 137,73 | 1377,31 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 18 | г. Славск, ул. Советская, д. 67 | 1945 | 2 | 6 | 190,5 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,58 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 176,97 | 1769,75 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал |
| 19 | г. Славск, ул. Школьная, д. 17 | 1945 | 3 | 13 | 173,7 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | 632 | 39:12:010022:189 | 18,58 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 161,37 | 1613,67 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал |
| 20 | г. Славск, ул. Садовая, д. 4 | 1945 | 2 | 6 | 192,5 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,58 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 178,83 | 1788,33 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал |
| 21 | г. Славск, ул. Калининградская, д. 13 | 1945 | 2 | 6 | 213,3 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | 1836 | 39:12:010025:133 | 18,58 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 198,16 | 1981,56 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал |
| 22 | г. Славск, ул. Ленина, д. 29 | 1945 | 2 | 3 | 135,6 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 17,81 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 120,75 | 1207,52 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал;  6. фасад (под расшивку швов); |
| 23 | пос. Большаково, ул. Школьная, д. 19 | 1945 | 1/с мансардой | 5 | 215,3 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 17,86 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 192,26 | 1922,63 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал; |
| 24 | пос. Большаково, ул. Калининградская, д. 5 | 1945 | 2 | 6 | 324,9 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 17,86 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 290,14 | 2901,36 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал; |
| 25 | пос. Большаково, ул. Вокзальная, д. 1 | 1945 | 2 | 11 | 383,3 | Автоном. отопление, ХВС, мест.канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,07 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 346,31 | 3463,12 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 26 | г. Славск, ул. Калининградская, д. 7 | 1945 | 2 | 5 | 247,8 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,58 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 230,21 | 2302,06 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал; |
| 27 | г. Славск, ул. Юбилейная, д. 7 | 1945 | 2 | 5 | 173,9 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,58 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО,  газоснабжение | 161,55 | 1615,53 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал; |
| 28 | г. Славск, ул. Пушкина, д. 3/5 | 1945 | 2 | 4 | 217 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,79 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 203,87 | 2038,72 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 29 | пос. Большаково, ул. Калининградская, д. 2 | 1945 | 2 | 5 | 301,4 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,07 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 272,31 | 2723,15 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 30 | г. Славск, ул. Пушкина, д. 2/4 | 1945 | 2 | 5 | 183,7 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,79 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 172,59 | 1725,86 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 31 | г. Славск, ул. Сиреневая, д. 3/19 | 1945 | 2 | 8 | 319,9 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | 738 | 39:12:010022:190 | 18,79 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 300,55 | 3005,46 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 32 | пос. Гастеллово, ул. Луговая, д. 8 | 1961 | 1 | 2 | 83,2 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, баллон газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,07 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 75,17 | 751,71 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 33 | пос. Гастеллово, пер. Песочный, д. 1 | 1945 | 2/с мансардой | 10 | 367,4 | Автоном. отопление, ХВС - отсутствует, мест.канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 17,86 | электроснабжение, обращение с ТКО, | 328,09 | 3280,88 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал |
| 34 | пос. Гастеллово, пер. Песочный, д. 3а | 1945 | 2 | 8 | 315,1 | Автоном. отопление, ХВС, мест.канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,07 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 284,69 | 2846,93 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 35 | пос. Гастеллово, пер. Песочный, д. 7 | 1945 | 1 | 4 | 203,1 | Автоном. отопление, ХВС , мест.канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,07 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 183,50 | 1835,01 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 36 | г. Славск, ул. Пионерская, д. 10 | 1945 | 2 | 8 | 376,5 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,79 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 353,72 | 3537,22 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 37 | пос. Большаково, пер. Садовый, д. 2 | 1945 | 2 | 6 | 293,9 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | 1570 | 39:12:040405:120 | 17,86 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 262,45 | 2624,53 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал |
| 38 | г. Славск, ул. Каштановая, д. 1 | 1970 | 2 | 8 | 303,7 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,79 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 285,33 | 2853,26 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 39 | г. Славск, ул. Дальняя, д. 11 | 1944 | 2 | 4 | 318,3 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,02 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 286,79 | 2867,88 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. фасад (под расшивку швов); |
| 40 | г. Славск, ул. Дзержинского, д. 8 | 1945 | 1 | 4 | 158 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,79 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 148,44 | 1484,41 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 41 | г. Славск, ул. Мацина, д. 9 | 1945 | 3 | 8 | 389,9 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,79 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 366,31 | 3663,11 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 42 | г. Славск, ул. Каштановая, д. 3/6 | 1945 | 2 | 12 | 520,2 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,79 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 488,73 | 4887,28 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 43 | г. Славск, ул. Мацина, д. 13 | 1965 | 2 | 7 | 203 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,58 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 188,59 | 1885,87 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал |
| 44 | г. Славск, ул. Каштановая, д. 8 | 1945 | 2 | 4 | 165,1 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,79 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 155,11 | 1551,11 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 45 | г. Славск, ул. Каштановая, д. 6 | 1945 | 2 | 8 | 277,3 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,79 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 260,52 | 2605,23 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 46 | г. Славск, ул. Каштановая, д. 4 | 1945 | 2 | 7 | 189 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | 750 | 39:12:010019:13 | 18,58 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 175,58 | 1755,81 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал |
| 47 | пос. Майское, д. 2А | 1971 | 1 | 3 | 185,4 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 14,92 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 138,31 | 1383,08 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал;  6. помещения общего пользования (в том числе лестницы, оконные и дверные заполнения, полы, внутренняя отделка) |
| 48 | **пос. Майское, д. 6** | 1971 | 1 | 3 | 183,6 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 14,92 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 136,97 | 1369,66 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал;  6. помещения общего пользования (в том числе лестницы, оконные и дверные заполнения, полы, внутренняя отделка) |
| 49 | пос. Майское, д. 7 | 1971 | 1 | 2 | 181,6 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 14,92 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 135,47 | 1354,74 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал;  6. помещения общего пользования (в том числе лестницы, оконные и дверные заполнения, полы, внутренняя отделка) |
| 50 | г. Славск, ул. Советская, д. 60/2 | 1945 | 2 | 4 | 173,1 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | 900 | 39:12:010012:183 | 18,79 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 162,63 | 1626,27 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 51 | ***г. Славск, ул. Сиреневая, д. 4/1*** |  | 2 | 8 | 323,6 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,79 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 304,02 | 3040,22 | Признан аварийным Постановление № 1752 от 16.07.2021  В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 52 | г. Славск, ул. Колхозная, д. 6 | 1945 | 1 | 4 | 160,4 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,58 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 149,01 | 1490,12 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал |
| 53 | г. Славск, ул. Черняховского, д. 5/11 | 1945 | 2 | 4 | 203,9 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 15,85 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 161,59 | 1615,91 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5.. помещения общего пользования (в том числе лестницы, оконные и дверные заполнения, полы, внутренняя отделка) |
| 54 | г. Славск, ул. Зеленая, д. 7 | 1945 | 2 | 6 | 313,3 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,02 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 282,28 | 2822,83 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. фасад (под расшивку швов); |
| 55 | пос. Большаково, ул. Тельмана, д. 55 | 1945 | 2 | 8 | 329,7 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | 1865 | 39:12:040405:362 | 17,86 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 294,42 | 2944,22 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал |
| 56 | пос. Большаково, пер. Южный, д. 3 | 1945 | 1/с мансардой | 6 | 236,8 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,07 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 213,95 | 2139,49 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 57 | пос. Большаково, ул. Тельмана, д. 47 | 1945 | 1/с мансардой | 3 | 101,3 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | 845 | 39:12:040405:361 | 17,86 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 90,46 | 904,61 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал |
| 58 | пос. Большаково, ул. Советская, д. 8 | 1945 | 1/с мансардой | 3 | 102 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,07 | электроснабжение, обращение с ТКО, | 92,16 | 921,57 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 59 | пос. Большаково, ул. Тельмана, д. 43 | 1945 | 2 | 7 | 226,4 | Автоном. отопление, ХВС, мест.канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | 2015 | 39:12:040405:366 | 17,86 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 202,18 | 2021,75 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал |
| 60 | пос. Гастеллово, ул. Центральная, д. 70 | 1945 | 1 |  | 63,3 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,07 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 57,19 | 571,92 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 61 | пос. Гастеллово, ул. Центральная, д. 86 | 1945 | 2 | 4 | 169,4 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 17,86 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 151,27 | 1512,74 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал |
| 62 | пос. Гастеллово, ул. Центральная, д. 42 | 1945 | 2 | 7 | 318,2 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 17,86 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 284,15 | 2841,53 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал |
| 63 | пос. Гастеллово, ул. Полевая, д. 11 | 1975 | 1 | 2 | 119,4 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 17,86 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 106,62 | 1066,24 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал |
| 64 | пос. Гастеллово, ул. Полевая, д. 4 | 1992 | 1 | 2 | 167,7 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 17,86 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 149,76 | 1497,56 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал |
| 65 | пос. Гастеллово, ул. Центральная, д. 12 | 1960 | 1 | 2 | 79,7 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 17,86 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 71,17 | 711,72 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал |
| 66 | пос. Гастеллово, ул. Центральная, д. 50 | 1945 | 2 | 7 | 230 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 17,86 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 205,39 | 2053,90 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал |
| 67 | ***пос. Гастеллово, ул. Центральная, д. 54*** | ***1945*** | 2 | 9 | *465* | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 17,86 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 415,25 | 4152,45 | Признан аварийным Постановление № 407 от 17.04.2014  В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал |
| 68 | пос. Гастеллово, ул. Центральная, д. 53 | 1945 | 2 | 4 | 187,6 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | 1450 | 39:12:030807:146 | 17,86 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 167,53 | 1675,27 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал |
| 69 | пос. Гастеллово, ул. Заречная, д. 8 | 1945 | 1 | 3 | 184,3 | Автоном. отопление, , мест.канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 17,86 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 164,58 | 1645,80 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал |
| 70 | пос. Большаково, ул. Садовая, д. 45 | 1945 | 2 | 7 | 227,4 | Автоном. отопление, ХВС , мест.канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 17,86 | электроснабжение,  ХВС,  обращение с ТКО, | 203,07 | 2030,68 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал |
| 71 | пос. Большаково, ул. Лермонтова, д. 20 | 1945 | 2 | 8 | 314,3 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | 1720 | 39:12:040409:40 | 17,86 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 280,67 | 2806,70 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал |
| 72 | ***пос. Большаково, ул. Лермонтова, д. 12*** | ***1945*** | 1/с мансардой | 6 | 205,5 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 17,86 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 183,51 | 1835,12 | Признан аварийным Постановление № 110 от 04.02.2022  В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал |
| 73 | г. Славск, ул. Дзержинского, д. 6 | 1945 | 3 | 17 | 682,8 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,79 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 641,49 | 6414,91 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 74 | пос. Большаково, ул. Садовая, д. 12 | 1945 | 2 | 4 | 166,7 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | 1617 | 39:12:040408:80 | 18,07 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 150,61 | 1506,13 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 75 | пос. Большаково, ул. Садовая, д. 29 | 1945 | 1/с мансардой | 6 | 198,6 | Автоном. отопление, ХВС, мест.канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 17,86 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 177,35 | 1773,50 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал |
| 76 | пос. Большаково, ул. Садовая, д. 56 | 1945 | 1/с мансардой | 4 | 123,2 | Автоном. отопление, ХВС, мест.канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 17,86 | ХВС,  электроснабжение, обращение с ТКО, | 110,02 | 1100,18 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал |
| 77 | пос. Большаково, ул. Садовая, д. 64 | 1945 | 2 | 4 | 124,6 | Автоном. отопление, ХВС - отсутствует, мест.канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 17,86 | электроснабжение, обращение с ТКО, | 111,27 | 1112,68 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал |
| 78 | пос. Большаково, ул. Садовая, д. 50 | 1945 | 2 | 5 | 185,4 | Автоном. отопление, ХВС, мест.канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 17,86 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 165,56 | 1655,62 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал |
| 79 | пос. Большаково, ул. Садовая, д. 60 | 1945 | 2 | 5 | 204,3 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 17,86 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 182,44 | 1824,40 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал |
| 80 | пос. Большаково, ул. Садовая, д. 46 | 1945 | 1 | 2 | 99,1 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,07 |  | 89,54 | 895,37 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 81 | пос. Большаково, ул. Садовая, д. 33 | 1945 | 1/с мансардой | 5 | 183,7 | Автоном. отопление, ХВС, мест.канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 17,86 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 164,04 | 1640,44 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал |
| 82 | пос. Большаково, ул. Садовая, д. 40 | 1945 | 1/с мансардой | 4 | 183,7 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | 2400 | 39:12:040405:340 | 17,86 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 164,04 | 1640,44 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал |
| 83 | пос. Большаково, ул. Садовая, д. 42 | 1945 | 1/с мансардой | 3 | 165 | Автоном. отопление, ХВС - отсутствует, мест.канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 17,86 | электроснабжение, обращение с ТКО, | 147,35 | 1473,45 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал |
| 84 | г. Славск, ул. 8 Марта, д. 4 | 1945 | 2 | 3 | 71,1 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,58 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 66,05 | 660,52 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал |
| 85 | г. Славск, ул. Учительская, д. 17 | 1966 | 2 | 8 | 362,4 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,79 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 340,47 | 3404,75 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 86 | г. Славск, ул. Ленина, д. 9 | 1945 | 2 | 5 | 328 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,58 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 304,71 | 3047,12 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал |
| 87 | г. Славск, ул. Ленина, д. 13 | 1945 | 2 | 8 | 547,3 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,79 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 514,19 | 5141,88 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 88 | г. Славск, ул. Калининградская, д. 5 | 1964 | 2 | 12 | 493,5 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | 1327 | 39:12:010024:59 | 18,58 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 458,46 | 4584,62 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал |
| 89 | г. Славск, ул. Зеленая, д. 5 | 1945 | 2 | 7 | 314 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | 1520 | 39:12:010025:146 | 17,81 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 279,62 | 2796,17 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал;  6. фасад (под расшивку швов) |
| 90 | пос. Большаково, ул. Школьная, д. 7 | 1945 | 2 | 10 | 122,5 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 17,09 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 104,68 | 1046,76 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал;  6. фасад (под расшивку швов) |
| 91 | г. Славск, ул. Учительская, д. 18 | 1945 | 2 | 6 | 283,6 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,79 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 266,44 | 2664,42 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 92 | пос. Большаково, ул. Тельмана, д. 20 | 1966 | 2 | 4 | 184 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,07 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 166,24 | 1662,44 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 93 | **г. Славск, ул. Советская, д. 37** | 1945 | 2 | 6 | 307,2 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,58 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 285,39 | 2853,89 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал; |
| 94 | пос. Большаково, ул. Тельмана, д. 32 | 1945 | 2 | 8 | 332,6 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | 2000 | 39:12:040409:243 | 18,07 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 300,50 | 3005,04 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 95 | г. Славск, ул. Пионерская, д. 8/10 | 1945 | 2 | 4 | 160,5 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,79 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 150,79 | 1507,90 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 96 | ***пос. Гастеллово, ул. Центральная, д. 33А*** | ***1945*** | 1 | 4 | 178,5 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 17,86 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 159,40 | 1594,01 | Признан аварийным Постановление № 17 от 13.01.2017  В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  6. подвал |
| 97 | пос. Гастеллово, ул. Центральная, д. 23 | 1945 | 3 | 7 | 294,7 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | 1534 | 39:12:030807:144 | 17,86 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 263,17 | 2631,67 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  6. подвал |
| 98 | пос. Гастеллово, ул. Центральная, д. 21 | 1945 | 2 | 11 | 449,4 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | 1248 | 39:12:030807:140 | 17,86 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 401,31 | 4013,14 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  6. подвал |
| 99 | г. Славск, ул. Садовая, д. 7 | 1945 | 2 | 5 | 165,4 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | 1564 | 39:12:010019:68 | 18,79 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 155,39 | 1553,93 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 100 | пос. Большаково, ул. Тельмана, д. 22 | 1958 | 2 | 8 | 273 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | 1735 | 39:12:040409:246 | 17,86 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 243,79 | 2437,89 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  6. подвал |
| 101 | г. Славск, ул. Мацина, д. 11а | 1945 | 2 | 8 | 345,4 | Автоном. отопление, ХВС, центр.канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | 1600 | 39:12:010046:276 | 17,68 | отопление, ХВС, водоотведение, газоснабжение, электроснабжение, обращение с ТКО, | 305,33 | 3053,34 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. фасад (под расшивку швов);  5. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 102 | г. Славск, ул. Школьная, д. 5 | 1945 | 2 | 3 | 366,5 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | 1010 | 39:12:010022:186 | 18,79 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 344,33 | 3443,27 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 103 | г. Славск, ул. Школьная, д. 13 | 1945 | 2 | 8 | 448,6 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | 2342 | 39:12:040411:147 | 18,79 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 421,46 | 4214,60 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 104 | г. Славск, ул. Школьная, д. 15 | 1945 | 2 | 8 | 840,2 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | 1484 | 39:12:010022:185 | 18,79 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 789,37 | 7893,68 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 105 | г. Славск, ул. Калининградская, д. 16/2 | 1945 | 3 | 7 | 436,9 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | 880 | 39:12:010023:53 | 18,79 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 410,47 | 4104,68 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 106 | г. Славск, ул. Учительская, д. 19 | 1970 | 2 | 8 | 373,9 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,02 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 336,88 | 3368,84 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. фасад (под расшивку швов); |
| 107 | г. Славск, ул. Учительская, д. 15 | 1970 | 2 | 8 | 373,9 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,02 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 336,88 | 3368,84 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. фасад (под расшивку швов); |
| 108 | г. Славск, ул. Суворова, д. 5 | 1945 | 2 | 3 | 145,9 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,79 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 137,07 | 1370,73 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 109 | г. Славск, ул. Сиреневая, д. 6 | 1985 | 2 | 8 | 379,2 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,02 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение, | 341,66 | 3416,59 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. фасад (под расшивку швов); |
| 110 | **г. Славск, ул. Колхозная, д. 4** | 1945 | 2 | 7 | 189 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | 750 | 39:12:010019:13 | 18,58 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 175,58 | 1755,81 | имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов  5. подвал; |
| 111 | г. Славск, ул. Калининградская, д. 1 | 1945 | 1 | 8 | 305,1 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | 1400 | 39:12:010020:79 | 18,58 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 283,44 | 2834,38 | имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов  5. подвал; |
| 112 | г. Славск, ул. Суворова, д. 8 | 1971 | 2 | 4 | 732,9 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,02 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 660,34 | 6603,43 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. фасад (под расшивку швов); |
| 113 | пос. Пригородное, ул. Придорожная, д. 3 | 1945 | 1 | 2 | 154,3 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,07 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 139,41 | 1394,10 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 114 | пос. Пригородное, ул. Придорожная, д. 1 | 1945 | 1 | 2 | 157,1 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,07 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 141,94 | 1419,40 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 115 | пос. Пригородное, ул. Березовая, д. 8 | 1945 | 1 | 6 | 248,4 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 14,92 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 185,31 | 1853,06 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. подвал;  5. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  6. помещения общего пользования (в том числе лестницы, оконные и дверные заполнения, полы, внутренняя отделка) |
| 116 | г. Славск, ул. Суворова, д. 2 | 1974 | 2 | 3 | 178,4 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,79 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, , газоснабжение | 167,61 | 1676,07 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 117 | г. Славск, ул. Ленина, д. 12 | 1987 | 2 | 8 | 383,7 | Автоном. отопление, ХВС, центр.канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 17,68 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение, водоотвещение | 339,19 | 3391,91 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. фасад (под расшивку швов);  5. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 118 | г. Славск, ул. Учительская, д. 23 | 1971 | 2 | 12 | 522,6 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | 3363,7 | 39:12:010012:7 | 18,79 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 490,98 | 4909,83 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 119 | г. Славск, ул. Тельмана, д. 4 | 1971 | 2 | 16 | 718,4 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,79 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 674,94 | 6749,37 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 120 | г. Славск, ул. Коммунальная, д. 3 | 1945 | 2 | 3 | 157,7 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,58 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 146,50 | 1465,03 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал |
| 121 | г. Славск, ул. Коммунальная, д. 5 | 1945 | 3 | 6 | 335,8 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,79 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 315,48 | 3154,84 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 122 | г. Славск, ул. Сиреневая, д. 12 | 1971 | 3 | 32 | 607,2 | Центр. отопление, ХВС, центр.канализация, , электроснабжение | данные отсутствуют | 2600 | 39:12:010031:40 | 20,67 | отопление, ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение, водоотвещение | 590,50 | 5905,02 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 123 | г. Славск, ул. Тельмана, д. 6 | 1945 | 2 | 16 | 717 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,02 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 646,02 | 6460,17 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. фасад (под расшивку швов); |
| 124 | г. Славск, ул. Калининградская, д. 17 | 1945 | 2 | 8 | 382,9 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,79 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 359,73 | 3597,35 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 125 | г. Славск, ул. Зеленая, д. 3 | 1983 | 2 | 18 | 855,7 | Автоном. отопление, ХВС, центр.канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | 2610 | 39:12:010025:130 | 17,68 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение, водоотвещение | 756,44 | 7564,39 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. фасад (под расшивку швов);  5. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 126 | г. Славск, ул. Калининградская, д. 19 | 1969 | 2 | 8 | 371,5 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,02 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 334,72 | 3347,22 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. фасад (под расшивку швов); |
| 127 | г. Славск, ул. Калининградская, д. 14 | 1945 | 2 | 16 | 750,6 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | 1810 | 39:12:010023:52 | 18,79 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 705,19 | 7051,89 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 128 | г. Славск, ул. Калининградская, д. 9 | 1976 | 2 | 12 | 569,2 | Автоном. отопление, ХВС, центр.канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 17,68 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение, водоотвещение | 503,17 | 5031,73 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. фасад (под расшивку швов);  5. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 129 | г. Славск, ул. Калининградская, д. 6 | 1982 | 3 | 8 | 572,4 | Автоном. отопление, ХВС, центр.канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,47 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение, | 528,61 | 5286,11 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 130 | пос. Ясное, ул. Центральная, д. 12 | 1945 | 2 | 35 | 2457,7 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | 5300 | 39:12:020403:294 | 18,07 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 2220,53 | 22205,32 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 131 | пос. Прохладное, ул. Центральная, д. 9 | 1945 | 2 | 8 | 368,5 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,07 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 332,94 | 3329,40 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 132 | ***пос. Прохладное, ул. Молодежная, д. 16*** | ***1945*** | 1 | 8 | 257,2 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 15,13 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 194,57 | 1945,72 | Признан аварийным Постановление № 1330 от 30.06.2022  В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4.. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. помещения общего пользования (в том числе лестницы, оконные и дверные заполнения, полы, внутренняя отделка) |
| 133 | пос. Прохладное, ул. Молодежная, д. 12 | ***1970*** | 2 | 8 | 379,9 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,07 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 343,24 | 3432,40 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4.. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 134 | пос. Прохладное, ул. Молодежная, д. 18 | 1945 | 2 | 8 | 379,9 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,07 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 343,24 | 3432,40 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4.. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 135 | пос. Ясное, ул. Почтовая, д. 10 | 1945 | 3 | 18 | 793 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,07 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 716,48 | 7164,76 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4.. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 136 | пос. Ясное, ул. Стрельцова, д. 1 | 1945 | 2 | 7 | 302,8 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,07 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 273,58 | 2735,80 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4.. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 137 | пос. Большаково, ул. Пограничная, д. 1 | 1945 | 2 | 5 | 195 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 17,86 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 174,14 | 1741,35 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4.. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал |
| 138 | ***пос. Большаково, ул. Садовая, д. 39*** | ***1945*** | 1/с мансардой | 3 | 124 | Автоном. отопление, ХВС, мест.канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 17,86 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 110,73 | 1107,32 | Признан аварийным Постановление № 1754 от 23.08.2022  В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4.. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал |
| 139 | пос. Большаково, ул. Садовая, д. 11 | 1945 | 2 | 4 | 218,4 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,07 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 197,32 | 1973,24 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4.. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 140 | пос. Большаково, ул. Садовая, д. 53 | 1945 | 1/с мансардой | 3 | 93,7 | Автоном. отопление, ХВС, мест.канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 17,86 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 83,67 | 836,74 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4.. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал |
| 141 | пос. Большаково, ул. Советская, д. 10 | 1945 | 1/с мансардой | 3 | 102 | Автоном. отопление, ХВС, мест.канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 17,86 | электроснабжение, обращение с ТКО, | 91,09 | 910,86 | имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4.. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал |
| 142 | **пос. Майское, д. 31** | 1945 | 1 | 3 | 153,6 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 14,92 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 114,59 | 1145,86 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал;  6. помещения общего пользования (в том числе лестницы, оконные и дверные заполнения, полы, внутренняя отделка) |
| 143 | пос. Майское, д. 36 | 1945 | 1 | 3 | 152 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 14,92 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, | 113,39 | 1133,92 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал;  6. помещения общего пользования (в том числе лестницы, оконные и дверные заполнения, полы, внутренняя отделка) |
| 144 | пос. Яснополянка, ул. Октябрьская, д. 5 | 1982 | 2 | 8 | 363,8 | Центр. отопление, ХВС, мест. канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | 1750 | 39:12:020301:254 | 20,67 | отопление, ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО | 375,99 | 3759,87 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. фасад (под расшивку швов);  5. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 145 | пос. Яснополянка, ул. Октябрьская, д. 7 | 1983 | 2 | 8 | 368,8 | Центр. отопление, ХВС, мест.канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | 1480 | 39:12:020301:259 | 20,67 | отопление, ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО | 381,15 | 3811,55 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. фасад (под расшивку швов);  5. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 146 | пос. Яснополянка, ул. Октябрьская, д. 3 | 1982 | 2 | 4 | 244,5 | Центр. отопление, ХВС, мест.канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | 1500 | 39:12:020301:255 | 16,95 | отопление, ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО | 207,21 | 2072,14 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. фасад (под расшивку швов);  5. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  6. помещения общего пользования (в том числе лестницы, оконные и дверные заполнения, полы, внутренняя отделка), |
| 147 | пос. Яснополянка, ул. Октябрьская, д. 6 | 1982 | 2 | 8 | 369,7 | Центр. отопление, ХВС, мест.канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | 1800 | 39:12:020301:253 | 20,67 | отопление, ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО | 382,08 | 3820,85 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. фасад (под расшивку швов);  5. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 148 | г. Славск, ул. Юбилейная, д. 10 | 1981 | 2 | 12 | 655,4 | Автоном. отопление, ХВС, центр.канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | 1540 | 39:12:010030:118 | 17,68 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение, водоотведение | 579,37 | 5793,74 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. фасад (под расшивку швов);  5. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 149 | г. Славск, ул. Юбилейная, д. 6 | 1984 | 2 | 12 | 661,7 | Автоном. отопление, ХВС, центр.канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 17,68 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение, водоотведение | 584,94 | 5849,43 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. фасад (под расшивку швов);  5. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 150 | пос. Яснополянка, ул. Октябрьская, д. 2 | 1982 | 2 | 4 | 236,7 | Центр. отопление, ХВС, мест.канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | 1440 | 39:12:020301:257 | 16,95 | отопление, ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО | 200,60 | 2006,03 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. фасад (под расшивку швов);  5. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  6. помещения общего пользования (в том числе лестницы, оконные и дверные заполнения, полы, внутренняя отделка), |
| 151 | г. Славск, ул. Комсомольская, д. 11 | 1985 | 2 | 12 | 655,8 | Автоном. отопление, ХВС, центр.канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 17,68 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение, водоотведение | 579,73 | 5797,27 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. фасад (под расшивку швов);  5. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 152 | г. Славск, ул. Комсомольская, д. 9 | 1974 | 2 | 12 | 665,8 | Автоном. отопление, ХВС, центр.канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 17,68 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение, водоотведение | 588,57 | 5885,67 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. фасад (под расшивку швов);  5. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 153 | г. Славск, ул. Учительская, д. 24а | 1971 | 2 | 8 | 323,3 | Автоном. отопление, ХВС, мест. канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,02 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 291,29 | 2912,93 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. фасад (под расшивку швов);  5. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 154 | г. Славск, ул. Юбилейная, д. 8 | 1981 | 2 | 12 | 661,7 | Автоном. отопление, ХВС, центр.канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 17,68 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение, водоотведение | 584,94 | 5849,43 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. фасад (под расшивку швов);  5. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 155 | пос. Большаково, пер. Строительный, д. 2 | 1985 | 2 | 12 | 637,2 | Автоном. отопление, ХВС, центр.канализация, газ - баллон, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 16,74 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, , водоотведение | 533,34 | 5333,36 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. фасад (под расшивку швов);  5. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  6. подвал |
| 156 | г. Славск, ул. Мелиораторов, д. 4 | 1971 | 2 | 16 | 834,5 | Автоном. отопление, ХВС, центр.канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 17,68 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение, водоотвещение | 737,70 | 7376,98 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. фасад (под расшивку швов);  5. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 157 | г. Славск, ул. Мелиораторов, д. 6 | 1991 | 2 | 16 | 822,5 | Автоном. отопление, ХВС, центр.канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 17,68 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 727,09 | 7270,90 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. фасад (под расшивку швов);  5. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 158 | г. Славск, ул. Ленина, д. 8 | 1974 | 2 | 18 | 838,4 | Автоном. отопление, ХВС, центр.канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 17,68 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение, водоотвещение | 741,15 | 7411,46 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. фасад (под расшивку швов);  5. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 159 | г. Славск, ул. Учительская, д. 26 Б | 2015 | 3 | 30 | 1525,7 | Автоном. отопление, ХВС, центр.канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | 2285 | 39:12:010005:28 | 18,25 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение, водоотведение | 1392,20 | 13922,01 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. подвал;  5. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 160 | г. Славск, ул. Артиллерийская, д. 7/8 | 1945 | 2 | 4 | 186,7 | Автоном. отопление, ХВС, канализация местная, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,79 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение, | 175,40 | 1754,05 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 161 | г. Славск, ул. Учительская, д. 13 | 1945 | 1 | 3 | 154,6 | Автоном. отопление, ХВС, канализация местная, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,79 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение, | 145,25 | 1452,47 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 162 | г. Славск, ул. Учительская, д. 26 | 2015 | 3 | 27 | 1256,2 | отопление- центральное, ХВС, центр.канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | 5600 | 39:12:010005:156 | 20,67 | ХВС,  отопление,  электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение, водоотведение | 1281,32 | 12813,24 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 163 | г. Славск, ул. Зеленая, д. 11 | 1945 | 1 | 3 | 104,7 | Автоном. отопление, ХВС, канализация местная, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,58 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 97,27 | 972,66 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  5. подвал |
| 164 | г. Славск, ул. Ленина, д. 10 | 1970 | 2 | 8 | 351,3 | Автоном. отопление, ХВС, канализация местная, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 18,02 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 316,52 | 3165,21 | В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. фасад (под расшивку швов);  5. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов; |
| 165 | ***г. Славск, ул. Ленина, д. 26*** | **1945** | **1** | 5 | 205,5 | Автоном. отопление, ХВС, канализация местная, центр. газоснабжение, электроснабжение | данные отсутствуют | - | - | 15,64 | ХВС, электроснабжение, обращение с ТКО, газоснабжение | 160,70 | 1607,01 | Признан аварийным Постановление № 1672 от 05.07.2016  В составе общего имущества отсутствую:  1. урны установленные возле подъездов;  2. люки колодцев;  3. площадки накопления ТКО;  4. подвал;  5. конструкции и оборудование, для обеспечения доступности инвалидов;  6. помещения общего пользования (в том числе лестницы, оконные и дверные заполнения, полы, внутренняя отделка) |

**Наименование и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту объектов конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Наименование | Примечание | Многоквартирные дома оборудованные центральным отоплением, ХВС - центральное, канализация – местная, электроснабжение, газоснабжение баллонное, отсутствуют помещения общего пользования | Многоквартирные дома оборудованные центральным отоплением, ХВС - центральное, канализация – местная, электроснабжение, газоснабжение баллонное |
| **1** | **Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме** | | **0,12** | **2,37** |
| 1.1 | Сухая и влажная уборка тамбуров, коридоров, лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | 0,00 | 2,02 |
| 1.2 | Уборка чердачного, подвального и технических помещений |  | 0,00 | 0,11 |
| 1.2 | Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек | 4 раза в год | 0,00 | 0,10 |
| 1.3 | Мытье окон | 2 раза в год | 0,00 | 0,02 |
| 1.4 | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | 2 раза в год | 0,12 | 0,12 |
| 1.5 | Дезинфекция септиков, дворовых туалетов, находящихся на земельном участке, на котором расположен дом | 4 раза в год | 0,00 | 0,00 |
| **2** | **Работы по содержанию земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, в холодный период года** | | **1,32** | **1,32** |
| 2.1 | Очистка крышек люков колодцев от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см | по мере необходимости | 0,00 | 0,00 |
| 2.2 | Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колейности свыше 5 см | по мере необходимости | 0,23 | 0,23 |
| 2.3 | Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения | по мере необходимости | 0,52 | 0,52 |
| 2.4 | Очистка придомовой территории от наледи и льда | по мере необходимости | 0,53 | 0,53 |
| 2.5 | Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов | 2 раза в неделю | 0,00 | 0,00 |
| 2.6 | Уборка крыльца и площадки перед входов в подъезд | 1 раз в неделю | 0,04 | 0,04 |
| **3** | **Работы по содержанию земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, в теплый период года** | | **1,85** | **1,85** |
| 3.1 | Подметание и уборка придомовой территории | ежедневно | 0,84 | 0,84 |
| 3.2 | Очистка от мусора и промывка урн, установленных возле подъездов | 2 раза в неделю (промывка - 2 раза в месяц) | 0,07 | 0,07 |
| 3.3 | Уборка газонов | 1 раз в неделю | 0,73 | 0,73 |
| 3.4 | Выкашивание газонов | 2 раза в год | 0,14 | 0,14 |
| 3.5 | Прочистка ливневой канализации | 2 раза в год | 0,05 | 0,05 |
| 3.6 | Уборка площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приямка | 2 раза в неделю | 0,02 | 0,02 |
| **4** | **Работы по обеспечению вывоза, в том числе откачке, жидких бытовых отходов** | | **2,27** | **2,27** |
| 4.1 | Содержание сооружений и оборудования, используемых для накопления жидких бытовых отходов в многоквартирных домах, не подключенных к централизованной системе водоотведения | по мере необходимости | 0,11 | 0,11 |
| 4.2 | Вывоз бытовых сточных вод из септиков, находящихся на придомовой территории | по мере необходимости | 2,16 | 2,16 |
| **5** | **Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок. Указанные работы не включают уборку мест погрузки твердых коммунальных отходов** | | **0,00** | **0,00** |
| 5.1 | Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов | по мере необходимости | 0,00 | 0,00 |
| 5.2 | Организация сбора отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению таких отходов | не реже 1 раз в месяц | 0,00 | 0,00 |
| **6** | **Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение рабочего состояния пожарных лестниц, проходов, выходов** | **2 раза в год** | **0,08** | **0,08** |
| **7** | **Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов** | | **0,24** | **0,24** |
| 7.1 | Проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением признаков неравномерных осадок фундаментов всех типов, коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали в домах с бетонными, железобетонными и каменными фундаментами. При выявлении нарушений - детальное обследование и составление плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановления эксплуатационных свойств конструкций | 2 раза в год | 0,02 | 0,02 |
| 7.2 | Проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента. При выявлении нарушений - восстановление их работоспособности | 1 раз в год | 0,22 | 0,22 |
| **8** | **Работы, выполняемые в зданиях с подвалами** | | **0,23** | **0,23** |
| 8.1 | Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения, проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а так же мер, обеспечивающих вентиляцию в соответствии с проектными требованиями, контроль за состоянием дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей | 2 раза в год | 0,01 | 0,01 |
| *8.2* | *Проведение восстановительных работ:* |  | *0,22* | *0,22* |
|  | принятие мер исключающих подтопление подвала | по мере необходимости | 0,06 | 0,06 |
|  | восстановление вентиляции подвала | по мере необходимости | 0,16 | 0,16 |
| **9** | **Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов** | | **0,34** | **0,34** |
| 9.1 | Выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств; выявление следов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из крупноразмерных блоков; выявление повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями в домах со стенами из мелких блоков, искусственных и естественных камней; в случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнение | 2 раза в год | 0,34 | 0,34 |
| **10** | **Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов** | | **0,31** | **0,31** |
| 10.1 | Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний; выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит; выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила; проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия); при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ | 2 раза в год | 0,31 | 0,31 |
| **11** | **Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов** | | **0,14** | **0,14** |
| 11.1 | Контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин; выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона в растянутой зоне, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в сжатой зоне в домах с монолитными и сборными железобетонными балками перекрытий и покрытий; выявление коррозии с уменьшением площади сечения несущих элементов, потери местной устойчивости конструкций (выпучивание стенок и поясов балок), трещин в основном материале элементов в домах со стальными балками перекрытий и покрытий; при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ. | 2 раза в год | 0,14 | 0,14 |
| **12** | **Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов** | | **1,75** | **1,75** |
| 12.1 | Проверка кровли на отсутствие протечек; проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше; выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, антисептической и противопожарной защиты деревянных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на крыши, ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, осадочных и температурных швов, водоприемных воронок внутреннего водостока; проверка состояния защитных бетонных плит и ограждений, фильтрующей способности дренирующего слоя, мест опирания железобетонных коробов и других элементов на эксплуатируемых крышах; проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке; контроль состояния оборудования или устройств, предотвращающих образование наледи и сосулек; при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - незамедлительное их устранение. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ | 2 раза в год | 0,17 | 0,17 |
| 12.2 | Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод | 2 раза в год | 0,04 | 0,04 |
| 12.3 | Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи | По мере необходимости | 0,10 | 0,10 |
| 12.4 | Проверка и при необходимости восстановление защитного окрасочного слоя металлических элементов, окраска металлических креплений кровель антикоррозийными защитными красками и составами | 2 раза в год | 0,05 | 0,05 |
| 12.5 | Проверка и при необходимости восстановление антикоррозионного покрытия стальных связей, размещенных на крыше и в технических помещениях металлических деталей | 2 раза в год | 0,06 | 0,06 |
| *12.6* | *Проведение восстановительных работ:* |  | *1,33* | *1,33* |
|  | устранение протечек кровли |  | 0,20 | 0,20 |
|  | смена рядового покрытия отдельными местами |  | 0,70 | 0,70 |
|  | восстановление системы водоотвода |  | 0,43 | 0,43 |
| **13** | **Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме** | | **0,00** | **0,28** |
| 13.1 | Выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях; выявление наличия и параметров трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушения связей в отдельных проступях в домах с железобетонными лестницами; выявление прогибов косоуров, нарушения связи косоуров с площадками, коррозии металлических конструкций в домах с лестницами по стальным косоурам; при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ | 2 раза в год | 0,00 | 0,02 |
| *13.2* | *Проведение восстановительных работ:* |  | *0,00* | *0,26* |
|  | ремонт ограждений, поручней | по мере необходимости | 0,00 | 0,02 |
|  | ремонт и замена перил | по мере необходимости | 0,00 | 0,13 |
|  | окраска металлических элементов лестниц | по мере необходимости | 0,00 | 0,05 |
|  | заделка выбоин в ступенях | по мере необходимости | 0,00 | 0,06 |
| **14** | **Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов** | | **0,23** | **0,23** |
| 14.1 | Выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков; контроль состояния и работоспособности подсветки информационных знаков, входов в подъезды (домовые знаки и т.д.); выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках; при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ | 2 раза в год | 0,10 | 0,10 |
| 14.2 | Контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами | 2 раза в год | 0,08 | 0,08 |
| 14.3 | Контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы) | 2 раза в год | 0,05 | 0,05 |
| *14.4* | *Проведение восстановительных работ:* |  | *0,00* | *0,00* |
|  | восстановление (ремонт) разрушений и повреждений отделочного слоя отдельными местами | по мере необходимости | 0,00 | 0,00 |
|  | окраска фасадов | по мере необходимости | 0,00 | 0,00 |
| **15** | **Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме** | | **0,30** | **0,30** |
| 15.1 | Выявление зыбкости, выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов; проверка звукоизоляции и огнезащиты; при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ | 2 раза в год | 0,30 | 0,30 |
| **16** | **Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме** | | **0,00** | **0,61** |
| 16.1 | Проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений | 2 раза в год | 0,00 | 0,61 |
| **17** | **Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме** | | **0,00** | **0,24** |
| 17.1 | Проверка состояния основания, поверхностного слоя и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов); при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ | 2 раза в год | 0,00 | 0,02 |
| *17.2* | *Проведение восстановительных работ:* |  | *0,00* | *0,22* |
|  | устранение повреждений полов в местах общего пользования |  | 0,00 | 0,16 |
|  | ремонт отделочного слоя полов |  | 0,00 | 0,06 |
| **18** | **Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме** | | **0,00** | **0,34** |
| 18.1 | Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме; при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ | 2 раза в год | 0,00 | 0,02 |
| *18.2* | *Проведение восстановительных работ:* |  | *0,00* | *0,32* |
|  | замена разбитых стекол окон и дверей в МОП |  | 0,00 | 0,32 |
| **19** | **Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов** | | **0,52** | **0,52** |
| 19.1 | Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем;контроль состояния, выявление и устранение причин недопустимых вибраций и шума при работе вентиляционной установки; проверка утепления теплых чердаков, плотности закрытия входов на них | 3 раз в год | 0,06 | 0,06 |
| 19.2 | Устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений | по мере необходимости | 0,14 | 0,14 |
| 19.3 | Контроль и обеспечение исправного состояния систем автоматического дымоудаления; сезонное открытие и закрытие калорифера со стороны подвода воздуха; контроль состояния и восстановление антикоррозионной окраски металлических вытяжных каналов, труб, поддонов и дефлекторов; при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ | 3 раза в год | 0,32 | 0,32 |
| **20** | **Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания водоподкачек в многоквартирных домах** | | **0,22** | **0,22** |
| 20.1 | Проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных и ремонтных работ на водоподкачках в многоквартирных домах; постоянный контроль параметров воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности оборудования; гидравлические испытания оборудования водоподкачек; При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ | 2 раза в год | 0,08 | 0,08 |
| *20.2* | *Проведение восстановительных работ:* |  | *0,14* | *0,14* |
|  | ремонт насосов | по мере необходимости | 0,14 | 0,14 |
| **21** | **Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного), водоотведения в многоквартирных домах** | | **1,61** | **1,61** |
| 21.1 | Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах) | 2 раза в год | 0,02 | 0,02 |
| 21.2 | Постоянный контроль параметров воды (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем | 2 раза в год | 0,07 | 0,07 |
| 21.3 | Контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.) | 2 раза в год | 0,10 | 0,10 |
| 21.4 | Восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | по мере необходимости | 0,36 | 0,36 |
| 21.5 | Контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации | по мере необходимости | 0,48 | 0,48 |
| 21.6 | Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации | по мере необходимости | 0,46 | 0,46 |
| 21.7 | Проверка и обеспечение работоспособности местных локальных очистных сооружений (септики) и дворовых туалетов | пор мере необходимости | 0,06 | 0,06 |
| 21.8 | Промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений | 1 раз в год | 0,06 | 0,06 |
| **22** | **Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах** |  | **0,41** | **0,41** |
| 22.1 | Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления | 1 раз в год | 0,10 | 0,10 |
| 22.2 | Проведение пробных пусконаладочных работ (пробные топки) | 1 раз в год | 0,16 | 0,16 |
| 22.3 | Удаление воздуха из системы отопления | 1 раз в год | 0,02 | 0,02 |
| 22.4 | Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений | 1 раз в год | 0,13 | 0,13 |
| **23** | **Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме** | | **0,70** | **0,70** |
| 23.1 | Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки | 2 раза в год | 0,06 | 0,06 |
| 23.2 | Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения | 2 раза в год | 0,02 | 0,02 |
| 23.3 | Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, лифтов, внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования | 2 раза в год | 0,24 | 0,24 |
| 23.4 | Проведение технических осмотров электротехнических устройств - по граифку ТОЭУ, устранение незначительных неисправностей в электропроводке, электрооборудования, замена перегоревших электроламп, вышедших из строя электроустановочных изделий, предохранителей и т.д. | по мере необходимости | 0,32 | 0,32 |
| 23.5 | Проверка работы измерительных приборов, правильности схем включения счетчиков, наличия пломб и работы электросчетчиков, проверка отсутствия | 1 раз в квартал | 0,06 | 0,06 |
| **24** | **Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме** | **не реже 1 раз в год** | **0,00** | **0,00** |
| **25** | **Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома.** | **2 раза в год** | **0,00** | **0,00** |
| **26** | **Устранение аварий после получения заявки диспетчером** | | **1,23** | **1,23** |
|  | Аварийно-ремонтная служба |  |  |  |
|  | в том числе |  |  |  |
| 26.2 | на системах электроснабжения | в течение 120 минут | 0,28 | 0,28 |
| 26.3 | на системах водоснабжения | в течение 120 минут | 0,35 | 0,35 |
| 26.4 | на системах водоотведения | в течение 120 минут | 0,30 | 0,30 |
| 26.5 | на системах центрального отопления | в течение 120 минут | 0,30 | 0,30 |
| 26.6 | на системах горячего водоснабжения | в течение 120 минут | 0,00 | 0,00 |
| **27** | **Управление жилищным фондом** | | **3,08** | **3,08** |
|  | **ИТОГО** |  | **16,95** | **20,67** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Наименование | | Примечание | МКД оборудованные Автоном. отопление, ХВС, центр.канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение | МКД оборудованные Автоном. отопление, ХВС, центр.канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение; фасад (под расшивку швов) | МКД оборудованные Автоном. отопление, ХВС, центр.канализация, баллон.- газоснабжение, электроснабжение;  фасад (под расшивку швов), отсутствует подвал | МКД оборудованные Автоном. отопление, ХВС, центр.канализация, центр. газоснабжение, электроснабжение  отсутствует подвал |
| **1** | | **Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме** | | **2,41** | **2,41** | **2,41** | **2,41** |
| 1.1 | | Сухая и влажная уборка тамбуров, коридоров, лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | 2,11 | 2,11 | 2,11 | 2,11 |
| 1.2 | | Уборка чердачного, подвального и технических помещений |  | 0,07 | 0,07 | 0,07 | 0,07 |
| 1.2 | | Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек | 4 раза в год | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,10 |
| 1.3 | | Мытье окон | 2 раза в год | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 |
| 1.4 | | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | 2 раза в год | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 0,11 |
| 1.5 | | Дезинфекция септиков, дворовых туалетов, находящихся на земельном участке, на котором расположен дом | 4 раза в год | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **2** | | **Работы по содержанию земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, в холодный период года** | | **1,38** | **1,38** | **1,38** | **1,38** |
| 2.1 | | Очистка крышек люков колодцев от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см | по мере необходимости | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2 | | Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колейности свыше 5 см | по мере необходимости | 0,19 | 0,19 | 0,19 | 0,19 |
| 2.3 | | Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения | по мере необходимости | 0,54 | 0,54 | 0,54 | 0,54 |
| 2.4 | | Очистка придомовой территории от наледи и льда | по мере необходимости | 0,59 | 0,59 | 0,59 | 0,59 |
| 2.5 | | Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов | 2 раза в неделю | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.6 | | Уборка крыльца и площадки перед входов в подъезд | 1 раз в неделю | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 |
| **3** | | **Работы по содержанию земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, в теплый период года** | | **1,84** | **1,84** | **1,84** | **1,84** |
| 3.1 | | Подметание и уборка придомовой территории | ежедневно | 0,89 | 0,89 | 0,89 | 0,89 |
| 3.2 | | Очистка от мусора и промывка урн, установленных возле подъездов | 2 раза в неделю (промывка - 2 раза в месяц) | 0,07 | 0,07 | 0,07 | 0,07 |
| 3.3 | | Уборка газонов | 1 раз в неделю | 0,68 | 0,68 | 0,68 | 0,68 |
| 3.4 | | Выкашивание газонов | 2 раза в год | 0,13 | 0,13 | 0,13 | 0,13 |
| 3.5 | | Прочистка ливневой канализации | 2 раза в год | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 |
| 3.6 | | Уборка площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приямка | 2 раза в неделю | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 |
| **4** | | **Работы по обеспечению вывоза, в том числе откачке, жидких бытовых отходов** | | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| 4.1 | | Содержание сооружений и оборудования, используемых для накопления жидких бытовых отходов в многоквартирных домах, не подключенных к централизованной системе водоотведения | по мере необходимости | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.2 | | Вывоз бытовых сточных вод из септиков, находящихся на придомовой территории | по мере необходимости | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **5** | | **Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок. Указанные работы не включают уборку мест погрузки твердых коммунальных отходов** | | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| 5.1 | | Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов | по мере необходимости | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2 | | Организация сбора отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению таких отходов | не реже 1 раз в месяц | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **6** | | **Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение рабочего состояния пожарных лестниц, проходов, выходов** | **2 раза в год** | **0,08** | **0,08** | **0,08** | **0,08** |
| **7** | | **Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов** | | **0,26** | **0,26** | **0,26** | **0,26** |
| 7.1 | | Проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением признаков неравномерных осадок фундаментов всех типов, коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали в домах с бетонными, железобетонными и каменными фундаментами. При выявлении нарушений - детальное обследование и составление плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановления эксплуатационных свойств конструкций | 2 раза в год | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 |
| 7.2 | | Проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента. При выявлении нарушений - восстановление их работоспособности | 1 раз в год | 0,24 | 0,24 | 0,24 | 0,24 |
| **8** | | **Работы, выполняемые в зданиях с подвалами** | | **0,22** | **0,22** | **0,00** | **0,00** |
| 8.1 | | Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения, проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а так же мер, обеспечивающих вентиляцию в соответствии с проектными требованиями, контроль за состоянием дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей | 2 раза в год | 0,01 | 0,01 | 0,00 | 0,01 |
| *8.2* | | *Проведение восстановительных работ:* |  | 0,21 | 0,21 | 0,00 | 0,21 |
|  | | принятие мер исключающих подтопление подвала | по мере необходимости | 0,05 | 0,05 | 0,00 | 0,05 |
|  | | восстановление вентиляции подвала | по мере необходимости | 0,16 | 0,16 | 0,16 | 0,16 |
| **9** | | **Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов** | | **0,34** | **0,34** | **0,34** | **0,34** |
| 9.1 | | Выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств; выявление следов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из крупноразмерных блоков; выявление повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями в домах со стенами из мелких блоков, искусственных и естественных камней; в случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнение | 2 раза в год | 0,34 | 0,34 | 0,34 | 0,34 |
| **10** | | **Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов** | | **0,31** | **0,31** | **0,31** | **0,31** |
| 10.1 | | Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний; выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит; выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила; проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия); при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ | 2 раза в год | 0,31 | 0,31 | 0,31 | 0,31 |
| **11** | | **Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов** | | **0,14** | **0,14** | **0,14** | **0,14** |
| 11.1 | | Контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин; выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона в растянутой зоне, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в сжатой зоне в домах с монолитными и сборными железобетонными балками перекрытий и покрытий; выявление коррозии с уменьшением площади сечения несущих элементов, потери местной устойчивости конструкций (выпучивание стенок и поясов балок), трещин в основном материале элементов в домах со стальными балками перекрытий и покрытий; при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ. | 2 раза в год | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 |
| **12** | | **Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов** | | **1,57** | **1,57** | **1,57** | **1,57** |
| 12.1 | | Проверка кровли на отсутствие протечек; проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше; выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, антисептической и противопожарной защиты деревянных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на крыши, ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, осадочных и температурных швов, водоприемных воронок внутреннего водостока; проверка состояния защитных бетонных плит и ограждений, фильтрующей способности дренирующего слоя, мест опирания железобетонных коробов и других элементов на эксплуатируемых крышах; проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке; контроль состояния оборудования или устройств, предотвращающих образование наледи и сосулек; при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - незамедлительное их устранение. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ | 2 раза в год | 0,13 | 0,13 | 0,13 | 0,13 |
| 12.2 | | Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод | 2 раза в год | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 |
| 12.3 | | Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи | По мере необходимости | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,10 |
| 12.4 | | Проверка и при необходимости восстановление защитного окрасочного слоя металлических элементов, окраска металлических креплений кровель антикоррозийными защитными красками и составами | 2 раза в год | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 |
| 12.5 | | Проверка и при необходимости восстановление антикоррозионного покрытия стальных связей, размещенных на крыше и в технических помещениях металлических деталей | 2 раза в год | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 |
| *12.6* | | *Проведение восстановительных работ:* |  | 1,26 | 1,26 | 1,26 | 1,26 |
|  | | устранение протечек кровли |  | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 |
|  | | смена рядового покрытия отдельными местами |  | 0,68 | 0,68 | 0,68 | 0,68 |
|  | | восстановление системы водоотвода |  | 0,44 | 0,44 | 0,44 | 0,44 |
| **13** | | **Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме** | | **0,28** | **0,28** | **0,28** | **0,28** |
| 13.1 | | Выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях; выявление наличия и параметров трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушения связей в отдельных проступях в домах с железобетонными лестницами; выявление прогибов косоуров, нарушения связи косоуров с площадками, коррозии металлических конструкций в домах с лестницами по стальным косоурам; при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ | 2 раза в год | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 |
| *13.2* | | *Проведение восстановительных работ:* |  | 0,26 | 0,26 | 0,26 | 0,26 |
|  | | ремонт ограждений, поручней | по мере необходимости | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 |
|  | | ремонт и замена перил | по мере необходимости | 0,13 | 0,13 | 0,13 | 0,13 |
|  | | окраска металлических элементов лестниц | по мере необходимости | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 |
|  | | заделка выбоин в ступенях | по мере необходимости | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 |
| **14** | | **Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов** | | **1,03** | **1,03** | **1,03** | **1,03** |
| 14.1 | | Выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков; контроль состояния и работоспособности подсветки информационных знаков, входов в подъезды (домовые знаки и т.д.); выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках; при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ | 2 раза в год | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 0,11 |
| 14.2 | | Контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами | 2 раза в год | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 0,11 |
| 14.3 | | Контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы) | 2 раза в год | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 |
| *14.4* | | *Проведение восстановительных работ:* |  | 0,79 | 0,00 | 0,79 | 0,79 |
|  | | восстановление (ремонт) разрушений и повреждений отделочного слоя отдельными местами | по мере необходимости | 0,48 | 0,00 | 0,48 | 0,48 |
|  | | окраска фасадов | по мере необходимости | 0,31 | 0,00 | 0,31 | 0,31 |
| **15** | | **Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме** | | **0,31** | **0,31** | **0,31** | **0,31** |
| 15.1 | | Выявление зыбкости, выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов; проверка звукоизоляции и огнезащиты; при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ | 2 раза в год | 0,31 | 0,31 | 0,31 | 0,31 |
| **16** | | **Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме** | | **0,64** | **0,64** | **0,64** | **0,64** |
| 16.1 | | Проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений | 2 раза в год | 0,64 | 0,64 | 0,64 | 0,64 |
| **17** | | **Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме** | | **0,24** | **0,24** | **0,24** | **0,24** |
| 17.1 | | Проверка состояния основания, поверхностного слоя и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов); при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ | 2 раза в год | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 |
| *17.2* | | *Проведение восстановительных работ:* |  | 0,22 | 0,22 | 0,22 | 0,22 |
|  | | устранение повреждений полов в местах общего пользования |  | 0,16 | 0,16 | 0,16 | 0,16 |
|  | | ремонт отделочного слоя полов |  | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 |
| **18** | | **Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме** | | **0,30** | **0,30** | **0,30** | **0,30** |
| 18.1 | | Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме; при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ | 2 раза в год | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| *18.2* | | *Проведение восстановительных работ:* |  | 0,29 | 0,29 | 0,29 | 0,29 |
|  | | замена разбитых стекол окон и дверей в МОП |  | 0,28 | 0,28 | 0,28 | 0,28 |
| **19** | | **Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов** | | **0,48** | **0,48** | **0,48** | **0,48** |
| 19.1 | | Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем;контроль состояния, выявление и устранение причин недопустимых вибраций и шума при работе вентиляционной установки; проверка утепления теплых чердаков, плотности закрытия входов на них | 3 раз в год | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 |
| 19.2 | | Устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений | по мере необходимости | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 |
| 19.3 | | Контроль и обеспечение исправного состояния систем автоматического дымоудаления; сезонное открытие и закрытие калорифера со стороны подвода воздуха; контроль состояния и восстановление антикоррозионной окраски металлических вытяжных каналов, труб, поддонов и дефлекторов; при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ | 3 раза в год | 0,28 | 0,28 | 0,28 | 0,28 |
| **20** | | **Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания водоподкачек в многоквартирных домах** | | **0,22** | **0,22** | **0,22** | **0,22** |
| 20.1 | | Проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных и ремонтных работ на водоподкачках в многоквартирных домах; постоянный контроль параметров воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности оборудования; гидравлические испытания оборудования водоподкачек; При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ | 2 раза в год | 0,08 | 0,08 | 0,08 | 0,08 |
| *20.2* | | *Проведение восстановительных работ:* |  | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 |
|  | | ремонт насосов | по мере необходимости | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 |
| **21** | | **Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного), водоотведения в многоквартирных домах** | | **1,07** | **1,07** | **1,07** | **1,07** |
| 21.1 | | Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах) | 2 раза в год | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 |
| 21.2 | | Постоянный контроль параметров воды (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем | 2 раза в год | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 |
| 21.3 | | Контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.) | 2 раза в год | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 |
| 21.4 | | Восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | по мере необходимости | 0,18 | 0,18 | 0,18 | 0,18 |
| 21.5 | | Контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации | по мере необходимости | 0,24 | 0,24 | 0,24 | 0,24 |
| 21.6 | | Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации | по мере необходимости | 0,49 | 0,49 | 0,49 | 0,49 |
| 21.7 | | Проверка и обеспечение работоспособности местных локальных очистных сооружений (септики) и дворовых туалетов | пор мере необходимости | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 21.8 | | Промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений | 1 раз в год | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 |
| **22** | | **Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах** |  | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| 22.1 | | Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления | 1 раз в год | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 22.2 | | Проведение пробных пусконаладочных работ (пробные топки) | 1 раз в год | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 22.3 | | Удаление воздуха из системы отопления | 1 раз в год | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 22.4 | | Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений | 1 раз в год | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **23** | | **Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме** | | **0,70** | **0,70** | **0,70** | **0,70** |
| 23.1 | | Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки | 2 раза в год | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 |
| 23.2 | | Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения | 2 раза в год | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 |
| 23.3 | | Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, лифтов, внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования | 2 раза в год | 0,23 | 0,23 | 0,23 | 0,23 |
| 23.4 | | Проведение технических осмотров электротехнических устройств - по граифку ТОЭУ, устранение незначительных неисправностей в электропроводке, электрооборудования, замена перегоревших электроламп, вышедших из строя электроустановочных изделий, предохранителей и т.д. | по мере необходимости | 0,34 | 0,34 | 0,34 | 0,34 |
| 23.5 | | Проверка работы измерительных приборов, правильности схем включения счетчиков, наличия пломб и работы электросчетчиков, проверка отсутствия | 1 раз в квартал | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 |
| **24** | | **Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме** | **не реже 1 раз в год** | **0,72** | **0,72** | **0,00** | **0,72** |
| **25** | | **Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома.** | **2 раза в год** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **26** | | **Устранение аварий после получения заявки диспетчером** | | **0,93** | **0,93** | **0,93** | **0,93** |
|  | | Аварийно-ремонтная служба |  |  |  |  |  |
|  | | в том числе |  |  |  |  |  |
| 26.2 | | на системах электроснабжения | в течение 120 минут | 0,28 | 0,28 | 0,28 | 0,28 |
| 26.3 | | на системах водоснабжения | в течение 120 минут | 0,35 | 0,35 | 0,35 | 0,35 |
| 26.4 | | на системах водоотведения | в течение 120 минут | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,30 |
| 26.5 | | на системах центрального отопления | в течение 120 минут | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 26.6 | | на системах горячего водоснабжения | в течение 120 минут | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **27** | | **Управление жилищным фондом** | | **3,00** | **3,00** | **3,00** | **3,00** |
|  | | **ИТОГО** |  | **18,47** | **17,68** | **16,74** | **18,25** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | МКД оборудованные ХВС, газоснабжение центральное/баллонное, котелок, канализация - местная | | | | | |
| № пп | Наименование | Примечание |  | в составе общего имущества отсутствует  1. подвал | в составе общего имущества отсутствует:  1. подвал  2. фасад (под расшивку швов) | в составе общего имущества отсутствует:  1. подвал  2. помещения общего пользования | в составе общего имущества отсутствует:  1. фасад (под расшивку швов) | в составе общего имущества отсутствует:  1.  помещения общего пользования |
| **1** | **Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме** | | **2,18** | **2,18** | **2,18** | **0,12** | **2,18** | **0,12** |
| 1.1 | Сухая и влажная уборка тамбуров, коридоров, лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | 1,96 | 1,96 | 1,96 | 1,96 | 1,96 | 0,00 |
| 1.2 | Уборка чердачного, подвального и технических помещений |  | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,00 |
| 1.2 | Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек | 4 раза в год | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,00 |
| 1.3 | Мытье окон | 2 раза в год | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,00 |
| 1.4 | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | 2 раза в год | 0,08 | 0,08 | 0,08 | 0,08 | 0,08 | 0,08 |
| 1.5 | Дезинфекция септиков, дворовых туалетов, находящихся на земельном участке, на котором расположен дом | 4 раза в год | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 |
| **2** | **Работы по содержанию земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, в холодный период года** | | **1,29** | **1,29** | **1,29** | **1,29** | **1,29** | **1,29** |
| 2.1 | Очистка крышек люков колодцев от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см | по мере необходимости | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2 | Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колейности свыше 5 см | по мере необходимости | 0,23 | 0,23 | 0,23 | 0,23 | 0,23 | 0,23 |
| 2.3 | Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения | по мере необходимости | 0,52 | 0,52 | 0,52 | 0,52 | 0,52 | 0,52 |
| 2.4 | Очистка придомовой территории от наледи и льда | по мере необходимости | 0,53 | 0,53 | 0,53 | 0,53 | 0,53 | 0,53 |
| 2.5 | Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов | 2 раза в неделю | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.6 | Уборка крыльца и площадки перед входов в подъезд | 1 раз в неделю | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| **3** | **Работы по содержанию земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, в теплый период года** | | **1,80** | **1,80** | **1,80** | **1,80** | **1,80** | **1,80** |
| 3.1 | Подметание и уборка придомовой территории | ежедневно | 0,83 | 0,83 | 0,83 | 0,83 | 0,83 | 0,83 |
| 3.2 | Очистка от мусора и промывка урн, установленных возле подъездов | 2 раза в неделю (промывка - 2 раза в месяц) | 0,07 | 0,07 | 0,07 | 0,07 | 0,07 | 0,07 |
| 3.3 | Уборка газонов | 1 раз в неделю | 0,70 | 0,70 | 0,70 | 0,70 | 0,70 | 0,70 |
| 3.4 | Выкашивание газонов | 2 раза в год | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 |
| 3.5 | Прочистка ливневой канализации | 2 раза в год | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 |
| 3.6 | Уборка площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приямка | 2 раза в неделю | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| **4** | **Работы по обеспечению вывоза, в том числе откачке, жидких бытовых отходов** | | **2,27** | **2,27** | **2,27** | **2,27** | **2,27** | **2,27** |
| 4.1 | Содержание сооружений и оборудования, используемых для накопления жидких бытовых отходов в многоквартирных домах, не подключенных к централизованной системе водоотведения | по мере необходимости | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 0,11 |
| 4.2 | Вывоз бытовых сточных вод из септиков, находящихся на придомовой территории | по мере необходимости | 2,16 | 2,16 | 2,16 | 2,16 | 2,16 | 2,16 |
| **5** | **Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок. Указанные работы не включают уборку мест погрузки твердых коммунальных отходов** | | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| 5.1 | Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов | по мере необходимости | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2 | Организация сбора отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению таких отходов | не реже 1 раз в месяц | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **6** | **Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение рабочего состояния пожарных лестниц, проходов, выходов** | **2 раза в год** | **0,05** | **0,05** | **0,05** | **0,05** | **0,05** | **0,05** |
| **7** | **Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов** | | **0,22** | **0,22** | **0,22** | **0,22** | **0,22** | **0,22** |
| 7.1 | Проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением признаков неравномерных осадок фундаментов всех типов, коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали в домах с бетонными, железобетонными и каменными фундаментами. При выявлении нарушений - детальное обследование и составление плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановления эксплуатационных свойств конструкций | 2 раза в год | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 |
| 7.2 | Проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента. При выявлении нарушений - восстановление их работоспособности | 1 раз в год | 0,18 | 0,18 | 0,18 | 0,18 | 0,18 | 0,18 |
| **8** | **Работы, выполняемые в зданиях с подвалами** | | **0,21** | **0,00** | **0,00** | **0,21** | **0,21** | **0,21** |
| 8.1 | Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения, проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а так же мер, обеспечивающих вентиляцию в соответствии с проектными требованиями, контроль за состоянием дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей | 2 раза в год | 0,02 | 0,00 | 0,00 | 0,02 | 0,02 | 0,02 |
| *8.2* | *Проведение восстановительных работ:* |  | *0,19* | *0,00* | *0,00* | *0,19* | *0,19* | *0,19* |
|  | принятие мер исключающих подтопление подвала | по мере необходимости | 0,06 | 0,00 | 0,00 | 0,06 | 0,06 | 0,06 |
|  | восстановление вентиляции подвала | по мере необходимости | 0,13 | 0,00 | 0,00 | 0,13 | 0,13 | 0,13 |
| **9** | **Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов** | | **0,32** | **0,32** | **0,32** | **0,32** | **0,32** | **0,32** |
| 9.1 | Выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств; выявление следов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из крупноразмерных блоков; выявление повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями в домах со стенами из мелких блоков, искусственных и естественных камней; в случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнение | 2 раза в год | 0,32 | 0,32 | 0,32 | 0,32 | 0,32 | 0,32 |
| **10** | **Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов** | | **0,32** | **0,32** | **0,32** | **0,32** | **0,32** | **0,32** |
| 10.1 | Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний; выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит; выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила; проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия); при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ | 2 раза в год | 0,32 | 0,32 | 0,32 | 0,32 | 0,32 | 0,32 |
| **11** | **Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов** | | **0,20** | **0,20** | **0,20** | **0,20** | **0,20** | **0,20** |
| 11.1 | Контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин; выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона в растянутой зоне, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в сжатой зоне в домах с монолитными и сборными железобетонными балками перекрытий и покрытий; выявление коррозии с уменьшением площади сечения несущих элементов, потери местной устойчивости конструкций (выпучивание стенок и поясов балок), трещин в основном материале элементов в домах со стальными балками перекрытий и покрытий; при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ. | 2 раза в год | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 |
| **12** | **Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов** | | **1,85** | **1,85** | **1,85** | **1,85** | **1,85** | **1,85** |
| 12.1 | Проверка кровли на отсутствие протечек; проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше; выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, антисептической и противопожарной защиты деревянных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на крыши, ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, осадочных и температурных швов, водоприемных воронок внутреннего водостока; проверка состояния защитных бетонных плит и ограждений, фильтрующей способности дренирующего слоя, мест опирания железобетонных коробов и других элементов на эксплуатируемых крышах; проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке; контроль состояния оборудования или устройств, предотвращающих образование наледи и сосулек; при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - незамедлительное их устранение. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ | 2 раза в год | 0,16 | 0,16 | 0,16 | 0,16 | 0,16 | 0,16 |
| 12.2 | Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод | 2 раза в год | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 |
| 12.3 | Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи | По мере необходимости | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,10 |
| 12.4 | Проверка и при необходимости восстановление защитного окрасочного слоя металлических элементов, окраска металлических креплений кровель антикоррозийными защитными красками и составами | 2 раза в год | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 |
| 12.5 | Проверка и при необходимости восстановление антикоррозионного покрытия стальных связей, размещенных на крыше и в технических помещениях металлических деталей | 2 раза в год | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 |
| *12.6* | *Проведение восстановительных работ:* |  | *1,44* | *1,44* | *1,44* | *1,44* | *1,44* | *1,44* |
|  | устранение протечек кровли |  | 0,31 | 0,31 | 0,31 | 0,31 | 0,31 | 0,31 |
|  | смена рядового покрытия отдельными местами |  | 0,89 | 0,89 | 0,89 | 0,89 | 0,89 | 0,89 |
|  | восстановление системы водоотвода |  | 0,24 | 0,24 | 0,24 | 0,24 | 0,24 | 0,24 |
| **13** | **Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме** | | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| 13.1 | Выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях; выявление наличия и параметров трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушения связей в отдельных проступях в домах с железобетонными лестницами; выявление прогибов косоуров, нарушения связи косоуров с площадками, коррозии металлических конструкций в домах с лестницами по стальным косоурам; при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ | 2 раза в год | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| *13.2* | *Проведение восстановительных работ:* |  | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
|  | ремонт ограждений, поручней | по мере необходимости | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | ремонт и замена перил | по мере необходимости | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | окраска металлических элементов лестниц | по мере необходимости | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | заделка выбоин в ступенях | по мере необходимости | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **14** | **Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов** | | **1,00** | **1,00** | **0,23** | **1,00** | **0,23** | **1,00** |
| 14.1 | Выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков; контроль состояния и работоспособности подсветки информационных знаков, входов в подъезды (домовые знаки и т.д.); выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках; при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ | 2 раза в год | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,10 |
| 14.2 | Контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами | 2 раза в год | 0,08 | 0,08 | 0,08 | 0,08 | 0,08 | 0,08 |
| 14.3 | Контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы) | 2 раза в год | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 |
| *14.4* | *Проведение восстановительных работ:* |  | *0,77* | *0,77* | *0,00* | *0,77* | *0,00* | *0,77* |
|  | восстановление (ремонт) разрушений и повреждений отделочного слоя отдельными местами | по мере необходимости | 0,49 | 0,49 | 0,00 | 0,49 | 0,00 | 0,49 |
|  | окраска фасадов | по мере необходимости | 0,28 | 0,28 | 0,00 | 0,28 | 0,00 | 0,28 |
| **15** | **Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме** | | **0,28** | **0,28** | **0,28** | **0,28** | **0,28** | **0,28** |
| 15.1 | Выявление зыбкости, выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов; проверка звукоизоляции и огнезащиты; при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ | 2 раза в год | 0,28 | 0,28 | 0,28 | 0,28 | 0,28 | 0,28 |
| **16** | **Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме** | | **0,47** | **0,47** | **0,47** | **0,00** | **0,47** | **0,00** |
| 16.1 | Проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений | 2 раза в год | 0,47 | 0,47 | 0,47 | 0,00 | 0,47 | 0,00 |
| **17** | **Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме** | | **0,21** | **0,21** | **0,21** | **0,00** | **0,21** | **0,00** |
| 17.1 | Проверка состояния основания, поверхностного слоя и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов); при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ | 2 раза в год | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,00 | 0,04 | 0,00 |
| *17.2* | *Проведение восстановительных работ:* |  | *0,17* | *0,17* | *0,17* | *0,00* | *0,17* | *0,00* |
|  | устранение повреждений полов в местах общего пользования |  | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 0,00 | 0,11 | 0,00 |
|  | ремонт отделочного слоя полов |  | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,00 | 0,06 | 0,00 |
| **18** | **Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме** | | **0,20** | **0,20** | **0,20** | **0,00** | **0,20** | **0,00** |
| 18.1 | Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме; при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ | 2 раза в год | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,00 | 0,02 | 0,00 |
| *18.2* | *Проведение восстановительных работ:* |  | *0,18* | *0,18* | *0,18* | *0,00* | *0,18* | *0,00* |
|  | замена разбитых стекол окон и дверей в МОП |  | 0,18 | 0,18 | 0,18 | 0,00 | 0,18 | 0,00 |
| **19** | **Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов** | | **0,52** | **0,52** | **0,52** | **0,52** | **0,52** | **0,52** |
| 19.1 | Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем;контроль состояния, выявление и устранение причин недопустимых вибраций и шума при работе вентиляционной установки; проверка утепления теплых чердаков, плотности закрытия входов на них | 3 раз в год | 0,07 | 0,07 | 0,07 | 0,07 | 0,07 | 0,07 |
| 19.2 | Устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений | по мере необходимости | 0,13 | 0,13 | 0,13 | 0,13 | 0,13 | 0,13 |
| 19.3 | Контроль и обеспечение исправного состояния систем автоматического дымоудаления; сезонное открытие и закрытие калорифера со стороны подвода воздуха; контроль состояния и восстановление антикоррозионной окраски металлических вытяжных каналов, труб, поддонов и дефлекторов; при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ | 3 раза в год | 0,32 | 0,32 | 0,32 | 0,32 | 0,32 | 0,32 |
| **20** | **Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания водоподкачек в многоквартирных домах** | | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| 20.1 | Проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных и ремонтных работ на водоподкачках в многоквартирных домах; постоянный контроль параметров воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности оборудования; гидравлические испытания оборудования водоподкачек; При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ | 2 раза в год | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| *20.2* | *Проведение восстановительных работ:* |  | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
|  | ремонт насосов | по мере необходимости | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **21** | **Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного), водоотведения в многоквартирных домах** | | **0,63** | **0,63** | **0,63** | **0,63** | **0,63** | **0,63** |
| 21.1 | Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах) | 2 раза в год | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 |
| 21.2 | Постоянный контроль параметров воды (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем | 2 раза в год | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 |
| 21.3 | Контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.) | 2 раза в год | 0,07 | 0,07 | 0,07 | 0,07 | 0,07 | 0,07 |
| 21.4 | Восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | по мере необходимости | 0,17 | 0,17 | 0,17 | 0,17 | 0,17 | 0,17 |
| 21.5 | Контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации | по мере необходимости | 0,22 | 0,22 | 0,22 | 0,22 | 0,22 | 0,22 |
| 21.6 | Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации | по мере необходимости | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 21.7 | Проверка и обеспечение работоспособности местных локальных очистных сооружений (септики) и дворовых туалетов | пор мере необходимости | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 |
| 21.8 | Промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений | 1 раз в год | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 |
| **22** | **Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах** |  | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| 22.1 | Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления | 1 раз в год | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 22.2 | Проведение пробных пусконаладочных работ (пробные топки) | 1 раз в год | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 22.3 | Удаление воздуха из системы отопления | 1 раз в год | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 22.4 | Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений | 1 раз в год | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **23** | **Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме** | | **0,68** | **0,68** | **0,68** | **0,68** | **0,68** | **0,68** |
| 23.1 | Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки | 2 раза в год | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 |
| 23.2 | Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения | 2 раза в год | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 |
| 23.3 | Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, лифтов, внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования | 2 раза в год | 0,24 | 0,24 | 0,24 | 0,24 | 0,24 | 0,24 |
| 23.4 | Проведение технических осмотров электротехнических устройств - по граифку ТОЭУ, устранение незначительных неисправностей в электропроводке, электрооборудования, замена перегоревших электроламп, вышедших из строя электроустановочных изделий, предохранителей и т.д. | по мере необходимости | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,30 |
| 23.5 | Проверка работы измерительных приборов, правильности схем включения счетчиков, наличия пломб и работы электросчетчиков, проверка отсутствия | 1 раз в квартал | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 |
| **24** | **Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме** | **не реже 1 раз в год** | **0,72 / 0,00** | **0,72 / 0,00** | **0,72 / 0,00** | **0,72 / 0,00** | **0,72 / 0,00** | **0,72 / 0,00** |
| **25** | **Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома.** | **2 раза в год** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **26** | **Устранение аварий после получения заявки диспетчером** | | **0,63** | **0,63** | **0,63** | **0,63** | **0,63** | **0,63** |
|  | Аварийно-ремонтная служба |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в том числе |  |  |  |  |  |  |  |
| 26.2 | на системах электроснабжения | в течение 120 минут | 0,28 | 0,28 | 0,28 | 0,28 | 0,28 | 0,28 |
| 26.3 | на системах водоснабжения | в течение 120 минут | 0,35 | 0,35 | 0,35 | 0,35 | 0,35 | 0,35 |
| 26.4 | на системах водоотведения | в течение 120 минут | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 26.5 | на системах центрального отопления | в течение 120 минут | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 26.6 | на системах горячего водоснабжения | в течение 120 минут | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **27** | **Управление жилищным фондом** | | **2,74** | **2,74** | **2,74** | **2,74** | **2,74** | **2,74** |
|  | **ИТОГО** |  | **18,79 / 18,07** | **18,58 /**  **17,86** | **17,81 / 17,09** | **15,64 / 14,92** | **18,02 / 17,30** | **15,85 / 15,13** |