**ПРОТОКОЛ**

аукциона № ОА-2022-12-ЗА

г. Славск 02 ноября 2022 года

1.Организатор аукциона: Администрация МО «Славский муниципальный округ Калининградской области». Адрес: Калининградская обл., Славский р-н, г. Славск, ул. Калининградская, дом 10, тел./факс 8-40163-3-11-66.

2.Место, дата и время проведения аукциона: 02 ноября 2022 года, 14-10 часов, по адресу: Калининградская обл., Славский р-н г. Славск,   
ул. Калининградская, дом 10, 1 этаж, каб. 105.

Аукцион проводится в присутствии членов единой комиссии по проведению торгов, (аукционов, конкурсов) по продаже земельных участков, муниципального имущества и права на заключение договоров аренды земельных участков, муниципального имущества муниципального образования «Славский муниципальный округ Калининградской области» в составе: заместителя председателя комиссии: Бурмистровой Е.М.; членов комиссии: Кириллова А.А., Синегубовой Ж.М.

Аукционист: Андрулёните В.К.

3.Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 39:12:010035:167, площадью 478 кв.м., расположенного по адресу: Калининградская обл., Славский р-н, г. Славск, ул. Советская. Категория земель – земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования – магазины.

Срок аренды – 10 лет.

Начальная цена (размер годовой арендной платы) 24 124 руб. 18 коп.

4.Шаг аукциона: 723 руб. 00.

5.Размер задатка: 4 824 руб. 84 коп.

6.Перечень претендентов, признанных участниками аукциона: Азарян Анжела Николаевна, Понимаш Алексей Вацлавович.

7.Участники аукциона: на аукцион явился 1 участник – Азарян Анжела Николаевна.

8.Итоги аукциона: в соответствии с п. 19 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион признать несостоявшимся, так как отсутствует второй участник аукциона – Понимаш Алексей Вацлавович.

9.Решение комиссии: в соответствии с п. 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона – Азарян Анжелой Николаевной.

10.Подписи членов комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заместитель председателя комиссии: |  | Бурмистрова Е.М. |
| Члены комиссии: |  | Кириллов А.А. |
|  |  | Синегубова Ж.М. |
|  |  | Андрулёните В.К. |