**г. Славск 26.09.2018**

**Протокол № 1**

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения

**договора аренды муниципального имущества:**

**1. нежилое здание автостанции, расположенное по адресу: Калининградская обл.,**

**г. Славск, ул. Советская, д. 13, этажность 1, год постройки – 1970,**

**количество помещений -2, отдельные входы-2,**

**площадь 29,5 кв.м.,**

**КН 39:12:010016:43.**

**2. земельный участок, расположенный по адресу: Калининградская обл.,**

**г. Славск, ул. Советская, д.13,**

**площадь 97,36 кв.м.,**

**КН 39:12:010016:6,**

**категория земель - земли населенных пунктов,**

**вид разрешенного использования - для эксплуатации нежилого здания.**

**Целевое использование имущества, передаваемого в аренду по договору аренды: кассово - диспетчерский пункт с обустройством зала ожидания.**

**Предмет аукциона:**

право заключения договора аренды нежилого здания автостанции с земельным участком, расположенных по адресу: Калининградская обл., г. Славск, ул. Советская, д.13.

Извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в официальном печатном издании газете «Славские Новости» и размещено на официальном сайте администрации Славского городского округа [www.slavsk.gov39.ru](http://www.slavsk.gov39.ru). 28.08.2018.

**Начальная (минимальная) цена договора аренды имущества** установлена на основании отчета об определении рыночной стоимости размера арендной платы от 10.07.2018г. № 1513/Н/18-07 в размере ежегодного платежа за пользование имуществом:

Начальный размер годовой арендной платы за объект составляет: 53483 (пятьдесят три тысячи четыреста восемьдесят три) руб. 00 коп., в том числе:

-аренда здания автостанции 38055,00 (тридцать восемь тысяч пятьдесят пять) руб. 00 коп. (включая НДС),

-аренда земельного участка 15428,00 (пятнадцать тысяч четыреста двадцать восемь) руб. 00 коп.

**Организатор открытого аукциона:** администрация МО «Славский городской округ».

**Основание проведения аукциона:** постановление администрации МО «Славский городской округ» № 1550 от 23 августа 2018 г. «Об организации аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда с земельным участком, расположенный по адресу: Калининградская область, г. Славск ул. Советская, дом 13».

На заседании Комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе присутствуют 5 (пять) членов Комиссии: Соколович Е. В., Кабалин П. А., Чепчурова Е. В., Иванушко Г. В., Козлова Н. Ф.

Кворум имеется.

До окончания, указанного в извещении о проведении открытого аукциона, срока подачи заявок на участие в открытом аукционе до 17-00 часов 24.09.2018 года (по калининградскому времени) была представлена одна заявка на участие в открытом аукционе на бумажном носителе от 1 (одного) претендента.

Процедура рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе проводилась Комиссией в период с 10-00 до 10-20 часов 26.09.2018 по адресу: г. Славск, ул. Калининградская, д. 10.

На процедуре рассмотрения была рассмотрена заявка на участие в открытом аукционе от следующего претендента:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование претендента** | **Почтовый адрес** |
| 1 | Государственное предприятие Калининградской области «Автовокзал» | 236039, г. Калининград,  ул. Железнодорожная, 7 |

3. Комиссия рассмотрела представленную заявку на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным документацией об аукционе и действующим законодательством, и приняла решение:

- в соответствии с действующим законодательством в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка, аукцион признается несостоявшимся.

**Решение комиссии:** аукцион признан несостоявшимся;

признать единственным участником аукциона Государственное предприятие Калининградской области «Автовокзал».

Результаты голосования:

|  |  |
| --- | --- |
| **Члены комиссии** | **Результаты голосования** |
| Соколович Е. В. | «За» |
| Кабалин П. А. | «За» |
| Чепчурова Е. В. | «За» |
| Иванушко Г. В. | «За» |
| Козлова Н. Ф. | «За» |

Итоги голосования: «За» - 5 человек;

«Против» - 0 человек.

Единогласно.

4.Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте администрации МО «Славский городской округ» www.slavsk.gov39.ru.

5. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего открытого аукциона.